



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ гр ШУМЕН

ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ пош. Код 7700 тел.68700
Регистран. Индекс/дата/..... 32-00-240/02.12.10г

РЕШЕНИЕ
№ ШУ- 37- ПР/2010 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл.93, ал.3 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ (обн. ДВ бр.91/2002г., посл. изм. и доп. ДВ бр.46/2010г.), чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/, (обн. ДВ.бр.77/2002г., посл. изм. и доп. бр.64/07.08.2007г.), чл.40, ал.4 и чл.16 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/ (ПМС № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр.73/2007г, изм. и доп. ДВ бр.81/15.10.2010г.), чл.8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредбата за ОВОС/ (обн ДВ бр.25/2003г., посл. изм. и доп. ДВ бр.29/2010г) и представена писмена документация от възложителите по приложение №2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС – Росица Иванова Титкова, Стефан Иванов Стефанов и Надка Пенчева Иванова – гр. Търговище, ул. „Цар Асен” № 1, ет.4. ап.5

РЕШИХ:

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за

инвестиционно предложение: Изграждане на гробищен парк с капацитет 1500 бр. места, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони
местоположение: ПИ 73626.33.8, землище гр. Търговище, общ. Търговище с площ 16571 кв.м и НТП: „Разсадник”

възложители: Росица Иванова Титкова, Стефан Иванов Стефанов и Надка Пенчева Иванова – гр. Търговище, ул. „Цар Асен” № 1, ет.4. ап.5

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е за изграждане на гробищен парк с капацитет 1500 места в ПИ с идентификатор 73626.33.8 в землището на гр.Търговище.

Имотът е с площ 16571 кв.м. Намира се в местността Табакча; вид на територията: земеделска; начин на трайно ползване: разсадник; категория на имота: трета.

Поземленият имот граничи спрямо строителните граници на населеното място и е на разстояние 820 м спрямо жилищната зона на град Търговище.

Имотът е собственост на наследниците на Стефан Иванов Христов, според Решение №ТТ/121 на Общинска служба по земеделие и гори – гр. Търговище и удостоверение за наследници. Към момента имотът е разсадник, чийто амортизационен срок е изтекъл и ще бъде бракуван.

Върху имота ще се изгради гробищен парк с капацитет 1500 места.



С инвестиционното намерение се предвиждат:

- парцели и гробищни места за погребване
- вътрешни пътища-главни и второстепенни (алеи)
- площ за озеленяване около оградата и край алеите
- сгради и места за други дейности-ритуала зала, параклис
- паркинг

Гробището ще бъде оградено с подходяща ограда. Ще бъде електрифицирано и ВИК свързано. Ще има организирано и системно извозване на отпадъци. Гробищният парк ще бъде оборудван със специален транспорт. Това е ново строителство със специални изисквания и специално предназначение.

Най-близко разположените защитени зони /ЗЗ/ са ВГ 0000421 "Преславска планина" за опазване на природните местообитания (включена в приетия с Решение на МС № 122/02.03.2007 г. списък от защитени зони) и ЗЗ „Овчарово" за опазване на дивите птици с код ВГ 0002093 (Заповед за обявяване № РД-844/ 17.11.2008 г., ДВ бр.12/ 13.02.2009 г.), намиращи се на значително отстояние от терена, предмет на инвестиционното предложение. Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.1 от ЗБР и чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на посочените по-горе ЗЗ.

Дейността попада към т.12 д) от Приложение №2 към чл.93, ал.1, т.1 и 2 от ЗООС "Паркове със специално предназначение" и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. ПИ с идентификатор 73626.33.8, землище гр. Търговище, предмет на инвестиционното предложение се намира близо до регулационните граници на гр. Търговище.
2. Имотът граничи с път, поради което не е необходимо изграждане на нова пътна инфраструктура.
3. За устройването на територията във връзка с дейността е издадено на основание чл.124, ал.3 от ЗУТ Разрешение №3-Д-45/13.05.2010г. на Кмета на Община Търговище за допускане изработването на ПУП-ПЗ и промяна предназначението на ПИ № 73626.33.8 по кадастралната карта на гр. Търговище в "за гробищен парк". Към проекта на ПУП е допуснато изработване на специализирана план-схема за елементи на техническата инфраструктура, съгласно чл.64, ал.2 от ЗУТ.
4. Имотът, предмет на инвестиционното предложение представлява маточна овощна градина с изтекъл амортизационен срок, която не може да бъде възстановена. Комисия, назначена със Заповед № РД-02-1806/29.09.2010г. на Директора на ОД "Земеделие"-Търговище разрешава бракуване на трайните насаждения с Протокол за бракуване от 30.09.2010г. поради изтекъл амортизационен срок.
5. За временни дейности по време на строителство ще се използва описания имот, който е с достатъчно голяма площ за тази дейност.



6. Смесените строителни отпадъците ще бъдат изнесени на сметище за строителни отпадъци посочено от Общината, с което не се очаква негативно въздействие върху околната среда.
7. Битовите отпадъци, които ще се генерират от обслужващия персонал и от посетителите ще се събират в контейнери, които периодично ще се извозват от сметопочистваща фирма, с която ще се сключи договор.
8. Отпадните битови-фекални води, ще се заустват в градската канализационна мрежа, което е изискване за гробищата, с което не се очаква негативно въздействие върху върху качеството на водите в региона.
9. Водоснабдяването на имота ще се осъществи от уличен водопровод ф100 АС, намиращ се на 100м западно от имота, съгласно Становище с изх.№ 97/11.06.2010г. на "Водоснабдяване и канализация" ООД - гр. Търговище.
10. Съгласно предварително Становище на "ЕОН България Мрежи" АД електозахранването на бъдещия обект може да се извърши от съществуващо ел. табло «ТЕМО» захранено от МГТ "Антас", монтирано в близост до обекта на около 250м.

II. Местоположение, в т.ч. чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Реализирането на инвестиционно намерение ще се извърши в имот с възстановено право на собственост №ТТ/21 на наследниците на Стефан Христов и е с идентификационен номер 73626.33.8 в гр. Търговище, местност «Табакча», вид на територията Земеделска, НТП «Разсадник», III категория с площ 16.571 дка и отстои на 820 м спрямо жилищната зона на град Търговище.
2. Водоснабдяването ще се извърши от водопроводната мрежа на гр. Търговище, а отпадъчните води ще се заустват в градската канализационна мрежа, с което не се очаква да се засегнат ЗЗ.
3. Необходимостта от ел. захранване не се очаква да доведе до засягане на ЗЗ.
4. Не се налага специално приспособяване на ползвателите на съседни имоти, тъй като имотът е разсадник с изтекъл амортизационен срок, който граничи с пътна инфраструктура, друг разсадник и жилищна територия. Бъдещи планирани ползватели на земи няма. Другия разсадник също е с изтекъл амортизационен срок.
5. Със здравно заключение на РИОКОВ гр. Търговище изх. №92-ГП-0775/27.04.2010г. е съгласуван проект за «Промяна предназначението на земеделска земя за незеделски нужди-подробен устройствен план на строеж "Гробищен парк"», като съответстващ на хигиенните изисквания за здравна защита на селищната среда.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не попада в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.
2. Инвестиционното предложение не засяга защитени зони от НЕМ, съгласно изискванията на Закона за биологичното разнообразие (ДВ бр.77/ 2002 г., доп. и изм.).



IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Няма вероятност инвестиционното предложение да доведе до загуба на площ от дадено местообитание, степен на фрагментация на местообитание, безпокойство на видовете, време за възстановяване на засегнатата популация.
2. Въздействието ще бъде ограничено само в границите на имота, предмет на инвестиционното предложение и няма да засяга съседните имоти.
3. Въздействието му по време на строителството ще бъде краткотрайно. Не се очаква поява на кумулативност и трансгранични въздействия.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил писмено кмета на Община Търговище чрез писмо с вх. № ИЕ 94-00-17/28.04.2010г. Обществеността е информирана чрез обява, публикувана във вестник "Знаме" от 28.04.2010г. Съгласно писмо на кмета на Община Търговище рег. инд. ИЕ-32-00-7/17.05.2010г. няма постъпили възражения от заинтересованите лица във връзка с обявеното инвестиционно предложение.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва писмено да уведоми РИОСВ гр. Шумен до 14 /четирнадесет/ дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от датата на съобщаването му на заинтересованите лица и организации пред Министъра по реда на АПК.

ИНЖ. ЛИДИЯ КУНЕВА:
Директор на РИОСВ – Шумен

Дата:11.2010 г.