

АНАЛИЗ

услуга: 20. Издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация на строежи от IV и V категория

		Усреднено време за изпълнение /в минути/	Себестойност на таксата в лв. /УЧС в минути x минути/	
			в лв.	
1.1	Преки разходи	250	0,69	171,54
1	Приемане на изискуеми документи и входирание на преписката в ИС служител от отдел ДАО	15	0,05	
2	Заплащане на дължимата такса касиер отдел МДТ	5	0,05	
3	Проверка на изискуемите документи - Разрешение за строеж; одобрен проект; документ собственост или право на строеж; актове и протоколи съставени по време на строителството; становища от съответните експлоатационни дружества, и институции. главен експерт главен специалист	60	0,08	
4	Проверка на обекта на място Гл.експерт Гл.специалист главен архитект	60	0,16	
5	Подготвяне на удостоверение за въвеждане в експлоатация Гл.експерт Гл.специалист	45	0,08	
6	Проверка на удостоверение за въвеждане в експлоатация Гл.експерт Гл.архитект	30	0,12	
7	Заверяване на екзекутивни чертежи Гл.експерт	30	0,09	
8	Приключване на услугата в деловодната система и получаване от Възложителя на Удостоверение за въвеждане в експлоатация служител от отдел ДАО	5	0,05	
1.2	Преки разходи, които включват разходи за материали – тонер касети, канцеларски материали, хартия, изчислени на база консумацията за 2017 г.	1,50		
	ОБЩО ПРЕКИ РАЗХОДИ	173,04		
2.	Непреки разходи	2,00		
	Себестойност на непреките разходи включващи: обучение и повишаване на професионалната квалификация, ел.енергия, софтуер, електронни подписи, интернет, телефонни услуги, сертификати, изчислени на база 2017 г.			
	ОБЩА СТОЙНОСТ НА УСЛУГАТА: ПРЕКИ + НЕПРЕКИ РАЗХОДИ	175,04		

Усреднена часова ставка /УЧС/ на длъжностни лица от отдел ДАО	3,24	лв.
---	------	-----

Усреднена часова ставка на касиер от отдел МДТ	3,24	лв.
Усреднена часова ставка на главен специалист от дирекция "Устройство на територията"	4,74	лв.
Усреднена часова ставка на главен експерт от дирекция "Устройство на територията"	5,27	лв.
Часова ставка на главен архитект	9,25	лв.

Предложение за нова себестойност на такса за техническа услуга

1. Строежи IV категория – при наличие на окончателен доклад от лицето упражняващо независим строителен надзор в строителството:

Строежи с РЗП до 100,00кв.м. – 150 лева;	150 лева
Строежи с РЗП от 100,00кв.м. до 200,00 кв.м.	200 лева
Строежи с РЗП от 200,00кв.м. до 500,00 кв.м.	350 лева
Строежи с РЗП от 500,00 кв.м. до 1000,00 кв.м.	500 лева
Строежи с РЗП над 1000,00 кв.м.	700 лева

Реконструкции, преустройства, обновявания, основни ремонти, смяна на предназначението на строежите и др. от тази категория.

Съответната цена, определена за вида на строежа;

Частни пътища, улици от второстепенната улична мрежа V и VI клас и съоръжения към тях

150.00 лв./км,
но не повече
от 3000 лева;

Паркове, градини и озеленени площи до 1 хектар – 150 лева; 150 лева

Електронни съобщителни мрежи и съоръжения, изградени в урбанизирани територии с високо и средно застрояване както и външни връзки (захранване с електричество и ВиК)

300 лева

2. Строежи V категория – въз основа на служебна проверка на обстоятелствата по чл. 168 от ЗУТ по документацията и съответствието на строежа с нормативните изисквания:

Строежи с РЗП до 50,00 кв.м.	100 лева
Строежи с РЗП от 50,00 кв.м. до 100,00 кв.м.	150 лева
Строежи с РЗП от 100,00 кв.м. до 200,00 кв.м.	200 лева
Строежи с РЗП от 200,00 кв.м. до 500,00 кв.м.	300 лева
Строежи с РЗП от 500,00кв.м. до 1000,00кв.м.	450 лева
Строежи с РЗП над 1000,00 кв.м.	600 лева

Реконструкции, преустройства, обновявания, основни ремонти и смяна предназначението на строежите и др. от тази категория.

Съответната цена, определена за вида на строежа;

Електронни съобщителни мрежи и съоръжения, изградени в урбанизирани територии с ниско застрояване, както и външни връзки (захранване с електричество и ВиК)

200 лева