

# ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

## ЗАПОВЕД

№ *3.0.12*  
Гр.Търговище ..... *13.05* .....2010 г.

По повод молба с вх.№ 26-00-811/19.11.2008 г. и молба с вх.№ 26-00-829/11.12.2008 г. от „Моушън“ ЕООД гр.Търговище, собственик на УПИ IV в кв.123 по регулационния план на гр.Търговище УПИ IV и във връзка с Решение № 9 по протокол № 20/27.03.2009 г. на Общински съвет Търговище и предварителен договор Д-01-116/21.04.2010 г. е образувана административна преписка по изменение на плана за регулация на гр.Търговище, одобрен със Заповед № 336/ 09.07.1996 г. на кмета на Община Търговище, в обхват на УПИ IV, V, VI, VII и VIII в кв.123.

Частично изменение на плана е допуснато с мотивирано предписание № 3-Д-33/29.04.2009 г. на кмета на Община Търговище и на основание чл.135, ал.5 служебно е изработен проект на изменението.

С настоящият проект се предвижда следното:

- отпада УПИ VIII – общински за жилищно застрояване;
- за сметка на част от УПИ VIII-общински (бивш) и пешеходните алеи се обособява улица и тупик с о.т.880 - 885 за автомобилно обслужване на спортния терен;
- променя се УПИ IV, като част от УПИ VIII-общински (бивш) с площ 176 кв.м. се предава към имот с кадастрален № 73626.506.570 (собственост на „Моушън“ ЕООД гр.Търговище), и се образува нов урегулиран поземлен имот IV в кв.123;
- границите между УПИ IV и V се поставят в съответствие с южната кадастрална граница на ПИ № 73626.506.570;
- от остатъка на УПИ VIII-общински (бивш) се образува нов УПИ VIII - за озеленяване;
- отпада УПИ VI – за локална газова топлоцентрала в кв.123, като площта му се предава към УПИ VII– за спортна зала, младежки дом и обществено хранене;
- променя се северната улична регулационна граница на УПИ VII – за спортна зала, младежки дом и обществено хранене.

Проектът е обявен на заинтересованите лица по чл.131 от ЗУТ с обявление № ОБ-Т-18/28.05.2009 г. В законоустановения срок по чл.128, ал.5 от ЗУТ е постъпила жалба с вх.№ 94-00-618/19.06.2009 г. от собствениците на УПИ V в кв.123. Проектът и възражението са разгледани на заседанието на експертен съвет по устройство на територията при Община Търговище на 01.07.2009 г. Възражението не бе уважено, тъй като съгласно представения проект регулационните граници съвпадат напълно с имотните граници. Цитираното в жалбата разширение на ул.Христо Ботев е одобрено през 1996 г. и не е предмет на настоящият проект.

Предвид констатираното е установено, че са изпълнени условията на Закона за устройство на територията и изискванията на специалните нормативни актове.

С оглед изложеното и на основание Решение VII по протокол № 7/01.07.2009 г. на общинския експертен съвет, чл.129, ал.2 от ЗУТ и във връзка с чл.134, ал.2, т.6, чл.15, ал.5 и § 8, ал.2, т.3 от ЗУТ

### ОДОБРЯВАМ:

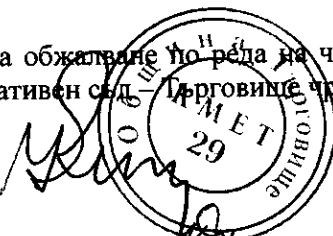
Частично изменение на плана за регулация на гр.Търговище в обхват на УПИ IV, V, VI, VII и VIII в кв.123.

Изменението на регулацията е съгласно кафявите и зелените линии, надписи и шриховки на приложения план за регулация, който е неразделна част от настоящата заповед.

Заповедта да се обяви от дирекция ТСУ и архитектура на Община Търговище на всички заинтересовани лица.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал.1 от ЗУТ в 14-дневен срок от нейното съобщаване пред Административен съд – Търговище чрез Община Търговище.

д-р **КРАСИМИР МИРЕВ**  
Кмет на Община Търговище



Съгласувал: Л.Желязков - юриконсулт  
арх.Д.Стефанова – гл.архитект  
инж.Р.Атанасова – зам.кмет

Изготвил: *Т. Керемидчиева*  
инж.Т.Керемидчиева - нач.отдел ТСУ