

ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

ЗАПОВЕД

№ 3-0-23
04.06.2010 г.
Гр.Търговище

Долуподписаната Димитрина Петкова зам.кмет на Община Търговище за Кмет съгласно Заповед № 3-01-487/13.05.2010 г., се запознах с постъпило заявление с вх.№ ТСУ 26-00-447/27.05.2010 г. от „Никола Симов 97” ООД гр.Търговище за одобряване на частично изменение на подробен устройствен план – план за регулация на промишлена зона на гр.Търговище в обхват на УПИ I, III, IV, V и VIII в кв.15.

След проверка на образуванията преписка е установено, че съгласно регулационния план на промишлената зона на гр.Търговище, одобрен със Заповед № 5/06.01.1998 г., в кв.15 за имот, собственост на „Никола Симов 97” ООД, има образувани няколко урегулирани поземлени имота, чиито граници не съвпадат с границите на поземлените имоти по кадастрална карта на града, актуална към 01.04.2010 г. Предвид реализирането на инвестиционните намерения в ПИ № 73626.504.561, собственост на заявителя е наложително да се направи частично изменение на регулационния план с цел привеждане в съответствие на регулационните и имотните граници на ПИ № 73626.504.561, което е допуснато със мотивирано предписание № 3-Д-37/12.04.2010 г. на кмета на общината.

Изменението в плана за регулацията се състои в образуване на нов УПИ IV в кв.15 за сметка на УПИ V и част от УПИ I и IV, като границите на новообразуваният УПИ се поставят в съответствие с кадастралните граници на поземления имот № 73626.504.561.

С така направеното частично изменение УПИ V в кв.15 отпада, променят се източната границата на УПИ I, източната границата на УПИ III и границата на УПИ VIII към новообразувания УПИ IV. Отреждането на УПИ I и III се запазва, а новообразуваният УПИ IV запазва отреждането на бившия УПИ V „за химическо производство”.

Предвид констатираното е установено, че са изпълнени условията на Закона за устройство на територията и изискванията на специалните нормативни актове.

С оглед на гореизложеното и на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ и във връзка с § 8, ал.2, т.3 и чл. 134, ал.2, т.6 от ЗУТ

ОДОБРЯВАМ:

- Частично изменение на подробен устройствен план – план за регулация на промишлена зона на гр.Търговище за УПИ I, III, IV, V и VIII в кв.15, с което:
- за сметка на УПИ V и части от УПИ I и IV се образува нов УПИ IV с отреждане „за химическо производство”, като границите на новообразуваният УПИ се поставят в съответствие с кадастралните граници на поземления имот № 73626.504.561
 - отпада УПИ V в кв.15;
 - променят се източната границата на УПИ I, източната границата на УПИ III и границата на УПИ VIII към новообразувания УПИ IV.

Изменението е съгласно зелените линии и шриховки в плана за регулацията, който е неразделна част от настоящата заповед.

Заповедта да се обяви от служителите на дирекция „ТСУ и А” на всички заинтересовани лица.
Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал.1 от ЗУТ в 14-дневен срок от нейното съобщаване пред Административен съд – Търговище чрез Община Търговище.

ДИМИТРИНА ПЕТКОВА
Зам.-кмет на Община Търговище
За кмет на основание Заповед № 3-01-487/13.05.2010 г.



Съгласувал: Л.Желязков - юриконсулт
арх.Д.Стефанова – гл.архитект
инж.Р.Атанасова – зам.кмет

Изготвил: инж.Т.Керемидчиев
нач.отдел ТСУ