

## ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

### ЗАПОВЕД

№ 3-Д-...26

Гр.Търговище .... 30...05...2011 г.

Долуподписаният д-р Красимир Мирев Кмет на Община Търговище, след като се запозна с постъпило заявление с вх.№ ТСУ 26-00-249/ 21.04.2011 г. от „Тръст Строй Инвестмънт“ ООД - гр.Търговище за одобряване на проект за частично изменение на ПУП- работен устройствен план на гр.Търговище в обхват на УПИ IV-113, V-112 и VI-125 в кв.114 и образуваната административна преписка ,установих следното:

1.Изработването на настоящия проект е допуснато на основание чл.135, ал.3 от ЗУТ и във връзка с чл.113 , ал.4 , т.1 от ЗУТ с Мотивирано Предписание № 3-Д-86 / 06.12.2010 г. на кмета на Община Търговище .

2.С настоящия проект са решени точните обеми на застрояката ,формата и наклоните на покрива ,силуетите от всички страни.Основното застрояване в УПИ V-112 е на четири етажа (с максимална височина 13,0 м ) и е разположено на уличната регулация към ул. „Г.С.Раковски”. Предвидена е възможност за изграждане на оттеглен под 45° терасовиден етаж ,като височината от кота корниз до кота било не надхвърля 4,50 м .Застройката по уличната регулация от към ул. „Поленица” е на един етаж , предвид съществуващата едноетажна постройка и сключеното застрояване с УПИ VI-125 .Дадена е възможност за подземно строителство в рамките на целия УПИ .

3.Проектът е обявен с Обявление №ОБ-ТСУ-17/26.04.2011г. на основание чл.128, ал.3 от ЗУТ. В законоустановения срок по чл.128, ал.5 от ЗУТ не са постъпили възражения .

Проекта е разгледан и приет с Решение № I по протокол № 3 от 16.03.2011 г. на Общински Експертен съвет .

Предвид констатираното е установено, че са изпълнени условията на Закона за устройство на територията и изискванията на специалните нормативни актове.

С оглед изложеното и на основание Решение № I по протокол № 3 от 16.03.2011 г. на Общински Експертен съвет, чл.135, ал.3 от ЗУТ и във връзка с чл.134, ал.2, т.6 и чл.113, ал.4, т.1 от ЗУТ

### ОДОБРЯВАМ:

Частично изменение на подробен устройствен план - работен устройствен план на гр.Търговище в обхват на УПИ IV-113, V-112 и VI-125 в кв.114, с което са решени точните обеми на застрояката ,формата и наклоните на покрива ,силуетите - максимална височина 13,0 м ,брой етажи – 4 , предвиден оттеглен под 45° терасовиден етаж ,запазват се предвижданията на РУП за свързано застрояване и е предвидено подземно строителство в рамките на целия УПИ .

Заповедта да се обяви от служителите на дирекция „ТСУ и А” на всички заинтересовани лица.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал.1 от ЗУТ в 14-дневен срок от нейното съобщаване пред Административен съд – Търговище чрез Община Търговище.

Д-р КРАСИМИР МИРЕВ  
Кмет на Община Търговище  
Съгласувал:

Л.Желязков - Юриконсулт

арх.Д.Стефанова - Главен архитект

Изготвил:

инж.Ц.Павлова – Гл.експерт „ТСУ”

