

ЗАПОВЕД

№ 3-0-36
Гр.Търговище 30.09.....2011 г.

Долуподписаната Димитрина Петкова – Временно изпълняващ длъжността Кмет на община Търговище, съгласно решение № 17 по Протокол № 55/19.09.2011 г. на Общински съвет Търговище след като разгледах административната преписка, образувана по повод заявление с вх.№ 26-00-491/21.07.2011 г. от „Артон“ ООД гр.Габрово за частично изменение на подробния устройствен план – план за регулация и застрояване на кв.Въбел, гр.Търговище в обхват на УПИ I, II, III, IV, V, VI, XIX, XX и XXI в кв.1, установих следното:

Изработването на настоящия проект е допуснато с мотивирано предписание № 3-Д-26/29.04.2011 г. на кмета на Община Търговище на основание чл.135, ал.3 от ЗУТ и във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ.

В плана за регулация се правят следните изменения:

1. Отпадат УПИ I, II, III, IV и XIX в кв.1.
2. За ПИ № 73626.501.4 се образува нов УПИ I с отреждане „за машиностроене“, като северната, източната и част от южната регулационните граници се поставят в съответствие с кадастралните граници на поземления имот. Регулационната граница между новообразуваният УПИ I и УПИ XXI се определя с проекта за ЧИ, който е неразделна част от настоящата заповед.
3. Променят се регулационните граници на УПИ V, VI, XIX и XX съгласно кафявите и зелените линии и шриховки в проекта за ЧИ, който е неразделна част от настоящата заповед. С ЧИ на плана за застрояване за новообразуваният УПИ I се определя предимно производствена зона (Пп). Основното застрояване в УПИ I е определено със задължителна линия на застрояване.

Проектът е обявен на заинтересованите лица с обявление № ОБ-ТСУ-31/08.08.2011 г. В срока по чл.128, ал.5 от ЗУТ не са постъпили възражения. От собствениците на ПИ №№ 73626.501.3, 73626.501.5, 73626.501.6 са представени нотариално заверени съгласия с така направено частично изменение на ПУП, засягащо техните имоти.

Проектът на ПУП е разгледан и приет с Решение I по протокол № 7 от 11.08.2011 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията.

Предвид констатираното е установено, че са изпълнени условията на Закона за устройство на територията и изискванията на специалните нормативни актове. С оглед изложеното и на основание Решение I по протокол № 7/11.08.2011 г. на общинския експертен съвет, чл.129, ал.2 и във връзка с чл. 134, ал.2, т.6 от ЗУТ

ОДОБРЯВАМ:

1. Частично изменение на подробния устройствен план – плана за регулация на кв.Въбел гр.Търговище в обхват на УПИ I, II, III, IV, V, VI, XIX, XX и XXI в кв.1, с което:

1. Отпадат УПИ I, II, III, IV и XIX в кв.1.
2. За ПИ № 73626.501.4 се образува нов УПИ I с отреждане „за машиностроене“, като северната, източната и част от южната регулационните граници се поставят в съответствие с кадастралните граници на поземления имот. Регулационната граница между новообразуваният УПИ I и УПИ XXI се определя с проекта за ЧИ, който е неразделна част от настоящата заповед.
3. Променят се регулационните граници на УПИ V, VI, XIX и XX съгласно кафявите и зелените линии и шриховки в проекта за ЧИ, който е неразделна част от настоящата заповед.

II. Частично изменение на подробния устройствен план – плана за застрояване на кв.Въбел гр.Търговище в обхват на УПИ I в кв.1, с което за новообразуваният УПИ I се определя предимно производствена зона (Пп). Основното застрояване в УПИ I се определя със задължителна линия на застрояване.

Заповедта да се обяви от служителите на дирекция „ТСУ и А” на всички заинтересовани лица.
Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал.1 от ЗУТ в 14-дневен срок от нейното съобщаване пред Административен съд – Търговище чрез Община Търговище.



ДИМИТРИНА ПЕТКОВА
ВрИД Кмет на Община Търговище
Съгласно решение № 17 по протокол №55/19.09.2011 г.
на Общински съвет Търговище

Съгласували:

Л. Желязков - Юриисконсулт

арх. Д. Стефанова – Гл. архитект

Изготвил:

инж. Т. Керемидчиева - Началник отдел ТСУ

