

	ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ	
	7700 Търговище, пл. Свобода Телефон: 0601/687 00; факс: 0601/620 57, 0601/622 12 e-mail: obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg	

Препис !

ЗАПОВЕД

№ *З-Д-14*

гр. Търговище, *06.04*.....2015 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с § 27, ал. 3, т. 2 от ПЗР към ЗИД на ЗОЗЗ, след като разгледах административна преписка, образувана по повод постъпило заявление с вх. № ТСУ 94-00-353/12.02.2015 г., за одобряване на проект подробен устройствен план (ПУП) – план за застрояване, и специализирана план-схема към ПУП за елементи на техническата инфраструктура, за поземлен имот № 73626.117.516 (извън регулация) по кадастралната карта за землището на гр. Търговище, който е част от комплексен проект за инвестиционна инициатива, в условията на чл. 150, ал. 2 от ЗУТ, установих следното:

1. Изработването на настоящия проект е допуснато със Заповед № З-Д-41 / 17.10.2014 г. на кмета на Община Търговище.
2. С проекта се определя свободно застрояване за ПИ №73626.117.516, като ограничителните линии на застрояване отстоят на 3 м от границите на имота. Предвиждат се устройствени показатели съответстващи за жилищна устройствена зона с малка височина (Жм): Н до 10 м, П_{застр.} - 20-60%, К_{инжен.} - 0,5-1,2, П_{озел.} – 40-60%.
3. План-схемата за елементи на техническата инфраструктура предвижда захранването с питейна вода да е от съществуващ водопровод, находящ се южно от имота, като отклонението е през имоти №№ 73626.117.525, 73626.117.527 (приложен е договор за учредяване право на прокарване в нотариална форма). Заустването на отпадните води се предвижда да е в съществуващ колектор, като проектното отклонение преминава през имот № 73626.117.517 - представляващ път. Електрозахранването ще се извърши от съществуващ стълб. Електропровода положен в изкоп се предвижда да премине през имоти, описани в приложения регистър на засегнатите имоти.
4. Проектът за ЧИ на ПУП е разгледан от Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ). ОЕСУТ приема Проекта за ЧИ на ПУП с Решение № V по протокол № 3 от 24.03.2015 г.
5. Предвид констатираното е установено, че са изпълнени условията на Закона за устройство на територията и изискванията на специалните нормативни актове.
С оглед изложеното

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план – план за застрояване, и специализирана план-схема към ПУП за елементи на техническата инфраструктура, за поземлен имот № 73626.117.516 (извън регулация) по кадастралната карта за землището на гр. Търговище, с което:

1. се определя свободно застрояване за ПИ №73626.117.516, като ограничителните линии на застрояване отстоят на 3 м от границите на имота. Предвиждат се устройствени показатели съответстващи за жилищна устройствена зона с малка височина (Жм).

2. План-схема за елементи на техническата инфраструктура, предвиждаща:

- захранването с питейна вода да е от съществуващ водопровод, находящ се южно от имота, като отклонението е през имоти №№ 73626.117.525, 73626.117.527;
- Заустването на отпадните води се предвижда да е в съществуващ колектор, като проектното отклонение преминава през имот № 73626.117.517, представляващ път;
- Електрозахранването да се извърши от съществуващ стълб, и електропровода положен в изкоп се предвижда да премине през имоти, описани в приложения регистър на засегнатите имоти.

Заповедта да се съобщи на заинтересуваните по реда на АПК.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от връчването по реда на АПК чрез Община Търговище пред ТАС.

ДИЯН ДЕЧЕВ

/П/

Зам.кмет на Община Търговище

За кмет

съгласно заповед № 3-01-273/27.03.2015 г.



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
при Община Търговище

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Д. Дечев", written over the stamp and the text below it.