



ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/687 00; факс: 0601/620 57, 0601/622 12
e-mail: obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg



РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ РС- 01- *55* от *08.05.* 2015г.

РАЗРЕШАВА СЕ НА:

ПЛАМЕН ИВАНОВ КОСТОВ

ул. „Христо Ботев” № 25, гр. Търговище

в качеството си на възложител,
да извърши строително-монтажните работи за обект:

ЖИЛИЩНА СГРАДА НА ЕДИН ЕТАЖ

ЗП= 265.00м²

ПИ 73626.117.516, местност „Войнишка градина”, гр. Търговище,

които съгласно чл. 137, ал. 1, т. 5, буква ”а” от ЗУТ и чл. 10, ал. 1, т. 1 от Наредба № 1/ 2003г. за номенклатурата на видовете строежи е **пета категория**

Въз основа на следните документи:

- Нот. акт, вп. с вх. Рег. № 5022 от 30.09.2014г., Акт № 52, том XV, дело № 2809 от 2014г.;
- Решение V по Протокол № 3 от 24.03.2015г. на ОЕСУТ за приемане на проекта ПУП- ПЗ в ПИ 73626.117.516, местност „Войнишка градина”, гр. Търговище;
- Заповед № 3-0-14 от 06.04.2015г. от Кмета на Община Търговище за одобряване на ПУП- План за застрояване и Специализирана план схема на техническата инфраструктура;
- Договор от 04.05.2015г. за учредяване право на прокарване на ВиК и Ел, с нотариална заверка от нотариус в РС Търговище рег. № 223;
- Заповед № 3-0-439 от 07.05.2015г. от Кмета на Община Търговище за учредяване право на прокарване на електропроводно отклонение през имот общинска собственост;
- Съгласуван и одобрен на 06.04.2015г. от Главния архитект на Община Търговище технически инвестиционен проект (по части Архитектурна, Благоустрояване и Озеленяване, Конструкции, ЕЛ, ВиК, ЕЕ, ВП, ПБЗ и ПБ), за който е извършена оценка за съответствие на проекта със съществените изисквания към строежите от „МЕРИ МЕКС” ЕООД гр. София, с Удостоверение № РК- 0193 от 21.05.2014г., съгласно чл. 142, ал. 6, т. 2 от ЗУТ;
- Предварителен Договор с „ЕНЕРГО - ПРО Мрежи” АД, изх. № Т14-6522/ 27.11.2014г., за присъединяване на обект към електроразпределителната мрежа;
- Предварителен Договор с „ВиК” ООД - Търговище, изх. № 98/09.12.2014г., за присъединяване към водопроводната и/или канализационни системи и съгласуван ВиК проект на 08.01.2015г. за срок една година.

Разрешението за строеж се издава на основание на чл. 148, ал. 1, ал. 2, ал. 4 и чл. 150 от ЗУТ

Строителството да се извърши при следните условия:

1. Възложителят **преди започване** на строежа сключва договор с технически ръководител, който съставя протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво, при **влязло в сила разрешение за строеж** и в присъствието на служител от общината (чл.157 ал.2 от ЗУТ);
2. Техническият ръководител, **в тридневен срок** от съставяне на протокола, заверява заповедна книга на строежа и в **7-дневен срок** от заверката, уведомява писмено общината, специализираните контролни органи и РОНСК (чл. 158, ал. 2 от ЗУТ);