



ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/687 00; факс: 0601/620 57, 0601/622 12
e-mail: obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg



РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ РС- 01- *45* от *08.04* 2015г.

РАЗРЕШАВА СЕ НА:
МЕХМЕД ЮМЕРОВ ЮМЕРОВ
с. Плъстина, общ Омуртаг
обл. Търговище

в качеството си на възложител,
да извърши строително-монтажни работи за обект:

**ДОПЪЛВАЩО ЗАСТРОЯВАНЕ- СТОПАНСКА /ОБСЛУЖВАЩА/
ПОСТРОЙКА С БАСЕЙН**
ЗП= 461.06 м²
в УПИ III- 92, кв. 22, с. Момино, общ. Търговище,

който съгласно чл. 137, ал. 1 от ЗУТ и чл.10, ал. 1, т. 4 от Наредба № 1/ 2003г. за номенклатурата на видовете строежи е **пета категория**

Въз основа на следните документи:

- Нот. акт с Вх. рег. № 1465, акт № 91, том IV, дело № 810 от 2007г.;
- Препис от Решение VI по Протокол № 3 от 24.03.2015г. на ОЕСУТ;
- Заповед на Кмета на Община Търговище с изх.№ 3-0-19 от 07.04.2015г., за ЧИ на ПУП- План за застрояване;
- Съгласуван и одобрен на 06.04.2015г. от Главния архитект на Община Търговище и Главни експерти по съответната част технически инвестиционен проект (по части Архитектурна и Озеленяване, Конструктивна, ЕЛ, ВиК, Геодезия, ПБЗ, ПБ, ПУСО), за който е извършена оценка за съответствие на проекта със съществените изисквания към строежите от „МЕРИ МЕКС“ ЕООД гр. София, с Удостоверение № РК- 0193 от 21.05.2014г., съгласно чл. 142, ал. 6, т. 2 от ЗУТ;
- Удостоверение от „ЕНЕРГО-ПРО Мрежи“ АД с изх. № Т14-0116/ 15.12.2014г., че имотът е присъединен към електроразпределителната мрежа;
- Становище от ВиК ООД- Търговище с изх. № 235/ 08.12.2014г., че не е необходимо сключването на договор, т.к. имотът е присъединен към водопроводната мрежа.

Разрешението за строеж се издава на основание на чл. 148, ал.1, ал.2, ал.4 и чл. 150 от ЗУТ

Строителството да се извърши при следните условия:

1. Възложителят **преди започване** на строежа сключва договор с технически ръководител, който съставя протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво, при влязло в сила разрешение за строеж и в присъствието на служител от общината (чл.157 ал.2 от ЗУТ);
2. Техническият ръководител, **в тридневен срок** от съставяне на протокола, заверява заповедна книга на строежа и в **7- дневен срок** от заверката, уведомява писмено общината, специализираните контролни органи и РОНСК (чл. 158, ал. 2 от ЗУТ);
3. Възложителят сключва **договор с проектанта** (по всички части), за упражняване на задължителния авторски надзор по време на строителство (чл. 162, ал. 2 от ЗУТ);
4. Строежът не попада в обхвата на обектите по Приложения № 1 и 2 на ЗООС и не подлежи на задължителен ОВОС. Одобреният инвестиционен проект не оказва неблагоприятни въздействия върху околната среда (чл.148, ал. 8 от ЗУТ);