
	ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ	
	7700 Търговище, пл. Свобода Телефон: 0601/687 00; факс: 0601/620 57, 0601/622 12 e-mail: obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg	

Препис!

ЗАПОВЕД

№ 3-0-36.....

гр. Търговище, 11.11.....2016 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и във връзка с чл. 59, ал. 1 от ЗУТ, след като разгледах административна преписка, образувана по повод постъпило заявление с вх. № ТСУ 26-00-726/13.10.2016 г., за одобряване на Проект на подробен устройствен план – план за застрояване за ПИ № 73626.520.11 (с начин на трайно ползване: за стопански двор) по кадастралната карта (КК) за землището на гр. Търговище, който е част от комплексен проект за инвестиционна инициатива в условията на чл. 150, ал. 2 от ЗУТ, установих следното:

1. ПИ № 73626.520.11 по КК за землището на гр. Търговище е с начин на трайно ползване: за стопански двор, извън строителните граници на кв. Бряг, гр. Търговище. Изработването на настоящия проект е допуснато със Заповед № 3-Д-17/22.06.2016 г. на Кмета на Община Търговище. В Общия устройствен план (ОУП) на Община Търговище имотът попада в зона, определена като предимно производствена.

2. С Плана за застрояване за ПИ № 73626.520.11 се определя предназначение: „за птицеферма” и се предвижда предимно производствена зона (Пп) със съответните устройствени показатели: $P_{застр.}$ - макс. 80 %, $K_{инт.}$ – макс. 2,4, $P_{озел.}$ - мин. 20 % и Н макс. – 15м (≤ 3 ет.). Начина на застрояването в ПИ № 73626.520.11 е свободно, определено с ограничителни линии на застрояване отстоящи на 3 м от границите на поземления имот. Заварените в имота сгради и съоръжения, които не се засягат от определените с ПУП-ПЗ линии на застрояване, се запазват и се включват в режима на застрояване.

3. Проектът на ПУП е разгледан от Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ). ОЕСУТ приема Проекта за ПУП с Решение № V по протокол № 9 от 18.10.2016 г.

Предвид констатираното е установено, че са изпълнени условията на Закона за устройство на територията, изискванията на специалните нормативни актове и предвижданията на ОУП на Община Търговище.

С оглед изложеното

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план – план за застрояване за ПИ № 73626.520.11 (с начин на трайно ползване: за стопански двор) по кадастралната карта за землището на гр. Търговище, с който за имота се определя предназначение: „за птицеферма” и се предвижда предимно производствена зона (Пп) със съответните устройствени показатели: $P_{застр.}$ - макс. 80 %, $K_{инт.}$ – макс. 2,4, $P_{озел.}$ - мин. 20 % и Н макс. – 15 м (≤ 3 ет.). Определя се свободно застрояване, определено с ограничителни линии на застрояване отстоящи на 3 м от границите на поземления имот. Заварените в имота сгради и съоръжения, които не се засягат от определените с ПУП-ПЗ линии на застрояване, се запазват и се включват в режима на застрояване.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите по реда на АПК.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от връчването по реда на АПК чрез Община Търговище пред ТАС.

Д-р ДАРИН ДИМИТРОВ
Кмет на Община Търговище

/П/



Община Търговище
КМЕТ
35
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
при Община Търговище