



## ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода  
Телефон: +359 601/687 00; факс: +359 601/620 57, 622 12  
e-mail: obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg



**ПРЕПИС!**

### ЗАПОВЕД

№ *3-Д-14*  
Гр. Търговище *24.02*..... 2017 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, и след като разгледах служебната административна преписка, образувана във връзка с постъпила Докладна записка с вх. № 10-00-404/14.10.2016 г. от кметския наместник на с. Мировец, установих следното:

Изработването на настоящия проект за частично изменение на подробен устройствен план за УПИ I – „за паметник, парк на безсмъртните и културен дом“ в квартал 22, с. Мировец е допуснато със Заповед № 3-Д-6/02.02.2017 г. на Кмета на Община Търговище.

С проекта за изменение на плана за регулация за сметка на УПИ I – „за паметник, парк на безсмъртните и културен дом“ се образуват три нови урегулирани поземлени имота: УПИ II с отреждане „за културен дом“, УПИ III – „за озеленяване“ и УПИ IV – „за параклис“. УПИ I се заличава.

С изработения план за застрояване за новообразуваните УПИ IV – „за параклис“ и УПИ II – „за културен дом“ бъдещото застрояване се определя с ограничителни линии на застрояване, които отстоят на минимум 3 м от границите на урегулираните поземлени имоти с изключение на отстоянието до западната граница на УПИ II, което съвпада с уличната регулационна линия и се определя жилищна устройствена зона с малка височина - Жм със съответните устройствени показатели: Пзастр. ≤ 60%. Кинт. ≤ 1.2, Позел. ≥ 40%. Н ≤ 10 м (3 ет.), Нкамбанария ≤ 15 м.

Проектът е обявен на заинтересованите лица с обявление № ОБ-ТСУ-10 от 08.02.2017 г. В законоустановения срок по чл. 128, ал. 5 от ЗУТ не са постъпили възражения.

Проектът е разгледан и приет с Решение № VI по Протокол № 2 от 10.02.2017 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията.

Предвид констатираното е установено, че са изпълнени условията на Закона за устройство на територията и специалните нормативни актове.

С оглед изложеното

### ОДОБРЯВАМ:

1. Частично изменение на подробния устройствен план – план за регулация за УПИ I – „за паметник, парк на безсмъртните и културен дом“ в квартал 22, с. Мировец, с който за сметка на УПИ I се образуват три нови урегулирани поземлени имота: УПИ II с отреждане „за културен дом“, УПИ III – „за озеленяване“ и УПИ IV – „за параклис“. УПИ I се заличава.
2. План за застрояване за новообразуваните УПИ IV – „за параклис“ и УПИ II – „за

културен дом”, с който бъдещото застрояване се определя с ограничителни линии на застрояване, които отстоят на минимум 3 м от границите на урегулираните поземлени имоти с изключение на отстоянието до западната граница на УПИ II, което съвпада с уличната регулационна линия и се определя жилищна устройствена зона с малка височина - Жм със съответните устройствени показатели:

Пзастр.  $\leq 60\%$ , Кинт.  $\leq 1,2$ , Позел.  $\geq 40\%$ , Н  $\leq 10$  м (3 ет.), Нкамбанария  $\leq 15$  м.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица по реда на АПК.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от връчването по реда на АПК чрез Община Търговище пред Административен съд – Търговище.

**ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ** /П/

*Заместник-кмет на Община Търговище*

*За кмет съгласно Заповед № 3-01-131/21.02.2017 г.*



**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА**  
при Община Търговище