

# ОДОБРЯВАМ

ЗАЛОВАЕД № 3-0-31/29-06-17



**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ**  
на УПИ III-264 в кв. 27, с. Стража, общ. Търговище  
М 1:1000



## ЛЕГЕНДА И СПЕЦИФИКАЦИЯ

### ВИДОВЕ УСТРОЙСТВЕНИ РЕЖИМИ

**ЖМ** ЖИЛИЩНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА  
с преобладаващо застрояване  
с малка етажност

### УЛИЧНА МРЕЖА

**П** ОБСЛУЖВАЩА УЛИЦА

**П** ПЕШЕХОДНИ АЛЕИ И ТРОТОАРИ

### ГРАНИЦИ И ЛИНИИ

**—** БОРДЮР УЛИЦА

**—** РЕГУЛАЦИОННА ЛИНИЯ

**- - -** ОГРАНИЧИТЕЛНА ЛИНИЯ  
НА ЗАСТРОЯВАНЕ

**- - -** ОСОВА ЛИНИЯ/ОСОВА ТОЧКА

### ДРУГИ ОЗНАЧЕНИЯ

**27** номер на квартал

**III** номер на УПИ

**264**

**264** номер на ПИ

**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН  
ЗА РЕГУЛАЦИЯ** в обхват на УПИ II-263, УПИ III-264, УПИ XXIV-270, УПИ  
XXV-263 в кв. 27, с. Стража, общ. Търговище  
М 1:1000



### РЕЖИМ НА ЗАСТРОЯВАНЕ

номер на квартал	номер на УПИ	площ на УПИ - кв.м.	устройствена зона	поземлени имоти с установено предназначение	етажност вис. в метри	градоустройствени параметри		начин на застрояване			
						плътност на застрояване	минимална площ	свободно	склопено		
27	III-264	1183	ЖМ	за жилищно строителство	максимална	60	К инт	1.2	40	0	0

БРОЙ ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ, ВКЛЮЧЕНИ В РАЗРАБОТКАТА - 16р.

ПЛОЩ НА РАЗРАБОТКАТА - 1288м<sup>2</sup>

ЗОНА ПО ОУП на Община Търговище - ЖМ (жилищна устройствена зона с преобладаващо застрояване с малка етажност)

земл. с. Стража, общ. Търговище в  
УПИ XXIV-270, УПИ XXV-263, кв. 27,  
284г. на кмета на общ. Търговище  
000



вл.3 от ЗУТ, вж връзка с §8, ал.2 т.3 от ПЗР  
Тг. на кмета на Община Търговище;  
нията на ОУП на Община Търговище;  
зативни линии за застрояване, които спомогат  
недмет на разработката.