

Препис !

## ЗАПОВЕД

№ ..... 3-0-40 .....

гр. Търговище, 24.08.....2017 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, след като разгледах административна преписка, образувана по повод постъпило заявление с вх. № ТСУ 94-00-1703/28.07.2017 г., за одобряване на Проект за изменение на Подробен устройствен план – План за застрояване за УПИ XVI<sub>3091</sub>- „за търговско-складова база” в кв. 9 по плана на Промислена зона, гр. Търговище установих следното:

1. Изработването на настоящия проект е допуснато със Заповед № З-Д-31/18.07.2017г. на Кмета на Община Търговище.

2. С Проекта за изменение на Плана за застрояване за УПИ XVI<sub>3091</sub> в кв. 9, се запазва предимно производствената устройствена зона – Пп, но Устройствените показатели се променят, в съответствие с Общия устройствен план на Община Търговище: Пзастр.- макс.80%, Кинт. – макс. 2,4 , Позел. - мин. 20 % и се определя максимална височина на застрояване Нмакс. - 15м (Зетажа). Застрояването в ъгловия УПИ XVI<sub>3091</sub> се определя с ограничителни линии на застрояване, които отстоят от страничните регулационни линии на имота на 3м и съвпадат с уличните регулационни линии, като отстъпват от пресечната точка на уличните регулационни линии на 2м, измерено по ъглополовящата.

3. Проектът за изменение на ПУП - ПЗ на основание чл. 128, ал. 13 от ЗУТ не се обявява на заинтересованите лица.

4. Проектът за изменение на ПУП – ПЗ е разгледан и приет от Общински експертен съвет по устройство на територията с Решение № II по Протокол № 8 от 10.08.2017 г.

Предвид констатираното е установено, че са изпълнени условията на Закона за устройство на територията и изискванията на специалните нормативни актове.

С оглед изложеното

### ОДОБРЯВАМ:

Изменение на Подробен устройствен план – План за застрояване за УПИ XVI<sub>3091</sub>- „за търговско-складова база” в кв. 9, Промислена зона, гр. Търговище, с което се запазва предимно производствената устройствена зона и се определят следните устройствени показатели: Пзастр. - макс. 80%, Кинт. – макс. 2,4 , Позел. - мин. 20 %, Нмакс. - 15м (Зетажа). Застрояването в ъгловия УПИ XVI<sub>3091</sub> се определя с ограничителни линии на застрояване, които отстоят от страничните регулационни линии на имота на 3м и съвпадат с уличните регулационни линии, като отстъпват от пресечната точка на уличните регулационни линии на 2м, измерено по ъглополовящата.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица по реда на АПК.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от връчването по реда на АПК чрез Община Търговище пред Административен съд Търговище.

**Д-Р ДАРИН ДИМИТРОВ**  
Кмет на Община Търговище



ВЪРНО С ОРИГИНАЛА  
при Община Търговище