
	ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ	
	7700 Търговище, пл. Свобода Телефон: 0601/687 00; факс: 0601/620 57, 0601/622 12 e-mail: obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg	

Препис !

ЗАПОВЕД

№ ... *З.О-51*

гр. Търговище, *З.О-51*.....2017 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), след като разгледах административна преписка, образувана по повод постъпили: Решение № КЗЗ-10/06.07.2017 г. т. 18 на Комисията за земеделски земи за утвърждаване на площадка и заявления с вх. №ТСУ 26-00-561/03.08.2017 г., вх. №ТСУ 26-00-654/08.09.2017 г. за одобряване на Проект на подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване за поземлен имот №73626.312.101 (извън регулация) по кадастралната карта за землището на гр. Търговище, установих следното:

1. Изработването на настоящия проект, е разрешено с Решение №15 по протокол №5 от 26.02.2016 г., на Общински съвет Търговище.
2. Настоящият ПУП-ПЗ предвижда промяна на предназначението на земеделски имот №73626.312.101 по КК за землището на гр. Търговище за неземеделски нужди - „за съоръжения на техническата инфраструктура”. За имота се определят следните показатели на застрояване: височина Н на основното застрояване - до 6 м (до 1 етаж), $P_{застр.}$ - максимум 20%; $K_{инт.}$ – максимум 0,5; $P_{озел.}$ – минимум 50%; $H_{съоръжения}$ - максимум 54 м. Застрояването в имота е свободно, определено с ограничителни линии на застрояване, отстоящи на разстояние 10 м от съществуващ селскостопански път и на 10 м от страничните граници и към дъното на поземления имот, а със задължителни линии на застрояване около съществуващата в имота базова станция.
3. Проектът е обявен на заинтересованите лица с Обявление № ОБ-ТСУ-36/18.09.2017 г., публикувано на интернет страницата на Община Търговище и с писмо с изх. №ТСУ 99-00-5/18.09.2017 г. По проекта на ПУП-ПЗ в законоустановения срок, съгласно чл. 128, ал. 5 от ЗУТ, не са постъпили възражения от заинтересовани лица.
4. ПУП-ПЗ е разгледан и приет от Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) с Решение №III по протокол №8 от 10.08.2017 г. със забележки, които са отстранени и коригираният проект е внесен в Община Търговище със заявление с вх. №ТСУ 26-00-654/08.09.2017 г.

Предвид констатираното е установено, че са изпълнени условията на Закона за устройство на територията и изискванията на специалните нормативни актове.

С оглед изложеното

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план – План за застрояване за поземлен имот № 73626.312.101 (извън регулация) по КК за землището на гр. Търговище, с който:

- се предвижда промяна на предназначението на земеделски имот №73626.312.101 по КК на гр. Търговище за неземеделски нужди - „за съоръжения на техническата инфраструктура“;
- определят се следните показатели на застрояване: височина Н на основното застрояване - до 6 м (до 1 етаж), $P_{\text{застр.}}$ - максимум 20%; $K_{\text{инт.}}$ – максимум 0,5; $P_{\text{озел.}}$ – минимум 50%; $H_{\text{съоръжения}}$ - максимум 54 м;
- определя се свободно застрояване, като ограничителните линии на застрояване отстоят на 10 м от селскостопански път и на 10 м от страничните граници и към дъното на поземления имот, а със задължителни линии на застрояване около съществуващата в имота базова станция.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите по реда на АПК.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от връчването, по реда на АПК, чрез Община Търговище пред ТАС.

Д-р ДАРИН ДИМИТРОВ
Кмет на Община Търговище

/П/



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
при Община Търговище