
	<b>ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ</b>	
	7700 Търговище, пл. Свобода Телефон: 0601/687 00; факс: 0601/620 57, 0601/622 12 e-mail: obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg	

Препис !

**ЗАПОВЕД**

№ ..... *3.0-62* .....

гр. Търговище, ... *06.12* ... 2017 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с §8, ал. 2, т. 3 от ПР на ЗУТ и след като разгледах административна преписка, образувана по повод постъпило заявление с вх. №ТСУ 94-00-2476/16.10.2017 г. за одобряване на проект за изменение на Подробен устройствен план – План на регулация в обхват УПИ VII<sub>594</sub>, УПИ VIII<sub>154</sub> и УПИ XIII<sub>154</sub> в кв. 33, кв. Вълбел, гр. Търговище и ПУП-ПЗ за УПИ XIII<sub>154</sub> в кв. 33, установих следното:

Изработването на настоящия проект е допуснато със Заповед №З-Д-44/05.09.2017 г. на кмета на Община Търговище.

С проекта за изменение на ПУП-ПР регулационните граници между урегулираните поземлени имоти УПИ VII<sub>594</sub>, УПИ VIII<sub>154</sub> и УПИ XIII<sub>154</sub> в кв. 33 се поставят в съответствие с кадастралните граници между поземлени имоти с идентификатори 73626.501.252, 73626.501.238 и 73626.501.239. Площта на УПИ XIII<sub>154</sub> в кв.33 е 528 кв.м.

С ПУП-ПЗ за УПИ XIII<sub>154</sub> в кв. 33, кв. Вълбел, гр. Търговище, се определя жилищна устройствена зона с преобладаващо застрояване с малка височина (Жм) в съответствие с ОУП на Община Търговище и устройствени показатели както следва: Пзастр. – максимум 60%, Кинт. – максимум 1,2, Позел. – минимум 40%, Н макс. – 10 м (до 3 етажа). Бъдещото застрояване в УПИ XIII<sub>154</sub> се определя с ограничителни линии на застрояване, които отстоят на 3 м от вътрешните и външните регулационни граници.

ПУП-ПРЗ е разгледан от Общински експертен съвет по устройство на територията и приет с Решение №VI по Протокол № 11/02.11.2017 г.

Проектът е обявен на заинтересованите лица с обявление №ОБ-ТСУ-48/09.11.2017 г., публикувано на интернет страница на Община Търговище и писмо с изх. №ТСУ 94-00-2689/10.11.2017 г. По проекта не са постъпили възражения в срока по чл. 128, ал. 5 от ЗУТ.

Предвид констатираното е установено, че са изпълнени условията на Закона за устройство на територията и изискванията на специалните нормативни актове.

**ОДОБРЯВАМ:**

1. Проект за изменение на ПУП-ПР, с който регулационните граници между урегулираните поземлени имоти УПИ VII<sub>594</sub>, УПИ VIII<sub>154</sub> и УПИ XIII<sub>154</sub> в кв. 33 се поставят в съответствие с кадастралните граници между поземлени имоти с идентификатори 73626.501.252, 73626.501.238 и 73626.501.239. Площта на УПИ XIII<sub>154</sub> в кв.33 е 528 кв.м.

2. ПУП-ПЗ за УПИ ХШ<sub>154</sub> в кв. 33, кв. Вълбел, гр. Търговище, с който за УПИ се определя жилищна устройствена зона с преобладаващо застрояване с малка височина (Жм) в съответствие с ОУП на Община Търговище и устройствени показатели както следва: Пзастр. – максимум 60%, Кинт. – максимум 1,2, Позел. – минимум 40%, Н макс. – 10 м (до 3 етаж). Бъдещото застрояване в УПИ ХШ<sub>154</sub> се определя с ограничителни линии, които отстоят на 3 м от вътрешните и външните регулационни граници.

Заповедта да се съобщи на всички заинтересовани лица.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от връчването ѝ по реда на АПК чрез Община Търговище пред Административен съд Търговище.

**Д-р ДАРИН ДИМИТРОВ**  
Кмет на Община Търговище

/П/



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА  
при Община Търговище