

ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

ЗАПОВЕД

№ 3-0-49

Гр.Търговище ...16...09.....2009 г.

С постъпила молба вх.№ ТСУ 26-00-268/14.04.2009 г. от „Мизия Милк“ ООД гр.Търговище е направено искане за одобряване на частично изменение на подробен устройствен план на промишлена зона на гр.Търговище в обхват на УПИ II, XX, XXI, XXII и XXIII в кв.5.

След проверка на образуваната преписка е установено, че подробен устройствен план на промишлена зона е одобрен със Заповед № 5/06.01.1998 г. Изработването на проекта за частично изменение на ПУП е допуснато на основание чл.135, ал.3 и във връзка с чл.134, ал.2, т.6 и § 8, ал.2, т.2 от ЗУТ с Мотивирано предписание № 3-Д-101/20.08.2009 г.

В плана за регулация са направени следните изменения:

- урегулирани поземлени имоти II-„за мандра“, XXIII-„за складова база“, XXII-„за складова база“ са обединени в един нов УПИ II с отреждане „за мандра“;
- регулационната граница между новообразуваният УПИ II и УПИ XX-„за складова база“ и XXI-„за складова база“ се прокарва по кадастрална граница между имотите с № 73626.504.92 и 73626.504.93.

Изменението в плана за регулация е съгласно зелените линии, надписи и шриховки.

В плана на застрояване за новообразувания УПИ II се запазва предимно производствена устройствена зона. За новообразувания УПИ е предвидено свободно и свързано застрояване съгласно плана на застрояване, който е неразделна част от настоящата заповед.

Проекта е съгласуван с РИОКОЗ-Търговище (становище № 92-00-0768/25.02.2008 г.) и РИОСВ-Шумен (решение №ШУ-34-ПР/2008 г.). Проекта е обявен на заинтересованите с обявление № ОБ-Т-22/24.06.2009 г. Няма постъпили възражения по проекта. Проекта за ЧИ е разгледан и приет от Общинския експертен съвет с Решение № 7 по протокол № 6/11.06.2009 г.

Предвид констатираното е установено, че са изпълнени условията на Закона за устройство на територията и изискванията на специалните нормативни актове.

С оглед изложеното и на основание Решение № 7 по протокол № 6/11.06.2009 г. на общинския експертен съвет и чл.129, ал.2 и във връзка с чл.134, ал.2, т.6 и § 8, ал.2, т.2 от ЗУТ

ОДОБРЯВАМ:

1. Частично изменение на план за регулация на промишлена зона на гр.Търговище, с което:

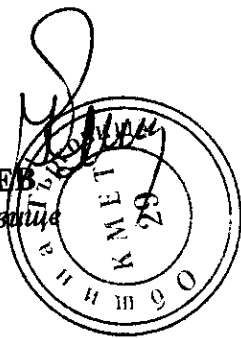
- урегулирани поземлени имоти II-„за мандра“, XXIII-„за складова база“, XXII-„за складова база“ в кв.5 са обединени в един нов УПИ II с отреждане „за мандра“;
- регулационната граница между новообразуваният УПИ II и УПИ XX-„за складова база“ и XXI-„за складова база“ се прокарва по кадастралната граница между имотите с № 73626.504.92 и 73626.504.93.

2. Частично изменение на план за застрояване за промишлена зона на гр.Търговище с което се предвижда свободно и свързано ниско етажно основно застрояване в новообразувания УПИ II – „за мандра” в кв.5.

Заповедта да се обяви от служителите на дирекция „ТСУ и А” на всички заинтересовани лица.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал.1 от ЗУТ в 14-дневен срок от нейното съобщаване пред Административен съд – Търговище чрез Община Търговище.

д-р КРАСИМИР МИРЕВ
Кмет на Община Търговище



Съгласувал:

Л.Желязков - Юриконсулт

арх.Д.Стефанова – Гл. архитект

инж.Р.Атанасова – Зам.кмет

Изготвил:

инж.Т.Керемидчиева - Началник отдел ТСУ

Handwritten signatures of the consulted parties: L. Zhelyazkov, D. Stefanova, R. Atanasova, and T. Keremidchieva.