

ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

ЗАПОВЕД

№ *30-50*  
Гр.Търговище .....*16.09*.....2009 г.

С постъпило заявление с вх.№ ТСУ 94-00-1347/18.08.2009 г. от Румен Любенов Първанов от гр.София е направено искане за одобряване на подробен устройствен план - план за застрояване за ПИ № 000165 по КВС за землището на с.Голямо Соколово, общ.Търговище.

След проверка на образуваната преписка е установено, че поземленият имот № 000165 се намира извън строителните граници на селото.

Изработването на настоящият проект на ПУП е допуснато с Разрешение № 3-Д-69/17.08.2009 г. на Кмета на Община Търговище на основание чл. 124, ал.3 от ЗУТ и във връзка с чл.59, ал.2, чл.12, ал.3 от ЗУТ. С проекта на подробен устройствен план се предвижда предназначението на имота да се промени „за производство на ел.енергия от възобновяеми източници – слънчеви батерии”. С плана за застрояване за поземления имот е определена високотехнологична производствена (Пс) устройствена зона със съответните устройствени показатели, както следва: П застр. от 40% до 50%; Кинт. от 1.0 до 1,5; Позел.от 20% до 40%; етажност <3 и височина на сградите <10. Начин на застрояването в имота е свободен. Външната ограничителна линии на застрояване е установена на разстояние 5 м от пътя в северната част на имота, на 3 м от западната, източната и южната имотна граница на имота.

Към проекта на ПУП няма разработена специализирана план-схема за елементи на техническата инфраструктура, тъй като имота има изградена необходимата техническата инфраструктура.

Проекта на ПУП е обявен на заинтересовани лица по чл.131 от ЗУТ с обявление № ОБ-Т-36/28.08.2009 г. В законоустановеният срок не са постъпили възражения. Проекта на ПУП е разгледан и приет с Решение по протокол № 9 от 24.08.2009 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията.

Предвид констатираното е установено, че са изпълнени условията на Закона за устройство на територията и изискванията на специалните нормативни актове.

С оглед изложеното и на основание Решение по протокол № 9/24.08.2009 г. на общинския експертен съвет, Заповед №3-01-820/24.08.2009 г. на кмета на Община Търговище и чл.129, ал.2 и във връзка с чл. 59, ал.2 и чл.12, ал.3 от ЗУТ

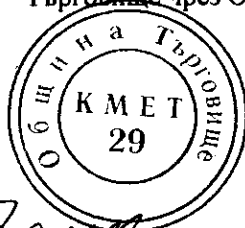
**ОДОБРЯВАМ:**

Подробен устройствен план на ПИ № 000165 по КВС за землището на с.Голямо Соколово, общ.Търговище, с който имота се отрежда „за производство на ел.енергия от възобновяеми източници – слънчеви батерии” и за него се предвижда свободно нискоетажно застрояване.

Заповедта да се обяви от служителите на дирекция „ТСУ и А” на всички заинтересовани лица.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал.1 от ЗУТ в 14-дневен срок от нейното съобщаване пред Административен съд – Търговище чрез Община Търговище.

**Д-Р КРАСИМИР МИРЕВ**  
Кмет на Община Търговище



Съгласувал:

Л.Желязков - Юриконсулт  
арх.Д.Стефанова - Гл. архитект  
инж.Р.Атанасова - Зам.кмет

Изготвил:

инж.Т.Керемидчиева - Началник отдел ТСУ