

ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

ЗАПОВЕД

№ ... 3-0-67
Гр.Търговище ... 21.11.2009 г.

С постъпила молба вх.№ ТСУ 94-00-1676/13.10.2009 г. от Мехмед Юмеров Юмеров е направено искане за одобряване на частично изменение на работен устройствен план в обхват на УПИ IV, V и VI в кв.166 съгласно действащия регулационен и застроителния план на гр.Търговище.

След проверка на образуваната преписка е установено, че съгласно застроителния план на гр.Търговище, одобрен със Заповед № 336/09.07.1996 г. е предвидено средноетажно свързано застрояване между УПИ IV, V и VI в кв.166. Със Заповед № 3-О-1/04.01.2006 г. е одобрен работен устройствен план за УПИ IV, V и VI, с който се конкретизират разположението и очертанията на сградите в план и максималните височини на сградите и билата им. Застройката, предвидена в УПИ IV, беше триетажна и частично четириетажна. Застрояването в УПИ V и VI е реализирано. По искане на собственика на УПИ IV е допуснато изменение на одобрения РУП с мотивирано предписание № 3-Д-138/28.11.2008 г. на Кмета на Община Търговище. С настоящият проект за изменение на РУП се предвижда застрояването в УПИ IV да бъде изцяло четириетажно и се определя точното разположение в хоризонтално и вертикално отношение на бъдещата и съществуващите застройки.

На основание чл.128, ал.4 от ЗУТ процедурите по съобщаването на изготвения проект за изменение на РУП не са извършвани, тъй като РУП е в съответствие с действащия подробен устройствен план.

Проектът за частичното изменение на РУП е разгледан и приет на заседание на общински експертен съвет по устройство на територията с решение по протокол № 11/05.11.2009 г.

Предвид констатираното е установено, че са изпълнени условията на Закона за устройство на територията и изискванията на специалните нормативни актове.

С оглед изложеното и на основание решение по протокол № 11/05.11.2009 г. на общинския експертен съвет и чл.129, ал.2 и във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ

ОДОБРЯВАМ:

Частично изменение на работен устройствен план в обхват УПИ IV, V и VI в кв.166 по регулационен план на гр.Търговище, с който се предвижда застрояването в УПИ IV да бъде изцяло четириетажно и се определя точното разположение в хоризонтално и вертикално отношение на бъдещата и съществуващите застройки.

Заповедта да се обяви от служителите на дирекция „ТСУ и А” на всички заинтересовани лица.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал.1 от ЗУТ в 14-дневен срок от нейното съобщаване пред Административен съд – Търговище чрез Община Търговище.

д-р **КРАСИМИР МИРЕВ**
Кмет на Община Търговище

Съгласувал:

Л.Желязков - Юриконсулт

арх.Д.Стефанова – Гл. архитект

инж.Р.Атанасова – Зам.кмет

Изготвил:

инж.Т.Керемидчиева - Началник отдел ТСУ

