



ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail: obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg



ОбС-649/09.11.2022

ДО

ЧЛЕНОВЕТЕ НА

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Велчев – заместник-кмет на Община Търговище

Относно: Обявяване на част от имот от публична общинска собственост в частна общинска собственост, находящ се в кв. 19 по плана на село Стража, община Търговище.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление от собственика на поземлен имот № 484 в кв. 19 по плана на село Стража, община Търговище, относно разрешение за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация в обхват на УПИ II-, „за озеленяване”, поземлен имот № 484, кв. 19 по плана на село Стража и План за застрояване за проектен УПИ XXV в кв. 19, село Стража, община Търговище. Желанието на заявителя е поземлен имот № 484 да се урегулира като нов УПИ XXV-, „за жилищно застрояване”. С предложението за изменение се определя придаваемо място към поземлен имот № 484 за осигуряване на лице към съществуваща улица. Със заданието и предложението за изменение на ПУП-План за регулация се предвижда част от УПИ II-, „за озеленяване” с площ 242.65 кв.м. обособена между поземлен имот № 484 и улица с осови точки 31-46, да се придаде към проектния УПИ XXV-, „за жилищно застрояване”. Изменението е допустимо съгласно изискванията на ЗУТ.

Съгласно Решение № 13 по Протокол № 43 от 27.10.2022 г. на Общински съвет Търговище е дадено съгласие за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация в обхват на УПИ II-, „за озеленяване”, поземлен имот № 484, кв. 19 по плана на село Стража, община Търговище, с което поземленият имот да се урегулира, като нов УПИ XXV-, „за жилищно застрояване” и да се определи придаваемо място с площ 242.65 кв.м. към поземлен имот № 484 за урегулиране на новообразувания УПИ XXV-, „за жилищно застрояване” в кв. 19 по плана на село Стража, община Търговище.

Във връзка с гореизложеното и предвид на това, че терените отредени „за озеленяване са публична общинска собственост е необходимо част от поземлен имот без идентификатор, представляващ терен „за озеленяване” да се обяви в частна общинска собственост, за да се предприемат действия за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация. Във връзка с това предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1 от ЗОС и чл. 5, ал. 2 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие част от поземлен имот без идентификатор представляващ терен „за озеленяване” с площ 242.65 кв.м. в кв. 19 по плана на село Стража, община Търговище – публична общинска собственост да бъде обявен в частна общинска собственост.

Приложение: Извадка от предложение за изменение на ПУП-ПР.

ВНОСИТЕЛ:

ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ

Заместник-кмет на Община Търговище

Съгласувал: Катина Надкова, директор дирекция БФМДТ

Десислава Кръстева, старши юриконсулт в отдел НПО

Изготвил: Галина Габровска, началник отдел ОС