



## ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода  
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12  
e-mail: obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg



**ОбС-37/12.01.2023**

**ДО**

**ЧЛЕНОВЕТЕ НА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ**

### ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Велчев – заместник-кмет на Община Търговище

**Относно:** Изразяване на съгласие за изменение на кадастрална карта и обявяване на част от имот от публична общинска собственост в частна общинска собственост.

### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Търговище е постъпило заявление с вх. № 26-00-1090 от 05.12.2022 г. от собственика на поземлен имот с идентификатор 73626.518.117, в което е поискал да му бъде учредено право на строеж в имот с идентификатор 73626.317.92, който е публична общинска собственост, за изграждане на трафопост. С Решение № 14 по Протокол № 31 от 27.01.2022 г. на Общински съвет Търговище е допуснато изработването на проект на Подробен устройствен план – парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за обект: „Външно кабелно захранване, кабелни линии СрН и БКТП за обект селскостопанска сграда – увеличаване на мощност в поземлен имот с идентификатор 73626.518.117, кв. Вълел, гр. Търговище”. С проекта на Парцеларния план се определят местоположението на външно кабелно захранване, кабелни линии средно напрежение и трафопост (БКТП) за обект селскостопанска сграда – увеличаване на мощност в поземлен имот с идентификатор 73626.518.117, кв. Вълел, гр. Търговище, като се засяга поземлен имот с идентификатор 73626.317.92 – публична общинска собственост, вид територия - земеделска, с НТП - за селскостопански, горски, ведомствен път. Проектът на ПУП - Парцеларен план е одобрен с Решение № 13 по Протокол № 36 от 28.04.2022 г. на Общински съвет Търговище. С проекта се определя проектното трасе на електропровода, както е предписано в Становището на ЕРП Север през поземлен имот общинска собственост с идентификатор 73626.317.92, вид територия - земеделска, начин на трайно ползване – селскостопански, горски, ведомствен път. Местоположението на трафопоста тип 20/0,4 kV не може да бъде определено в границите на имота на заявителя (клиента на ЕРП) при спазване на изискванията на електроразпределителното дружество. Най-подходящо място за изграждане на трафопост е в границите на поземлен имот с идентификатор 73626.317.92, който е публична общинска собственост. Във връзка с гореизложеното е необходимо отделянето на имот от поземлен имот с идентификатор 73626.317.92 и обявяването му от публична общинска собственост в частна общинска собственост, с цел учредяване на право на строеж в него. С оглед на гореизложеното предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното

### РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от ЗОС и чл. 5, ал. 2 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие за изменение на

кадастралната карта и кадастралните регистри за поземлен имот с идентификатор 73626.317.92 с цел обособяване на терен с площ 10.00 кв.м. и обявяването му от публична общинска собственост в частна общинска собственост, с цел бъдеща процедура по учредяване право на строеж.

2. Упълномощава кмета на Община Търговище да извърши всички последващи действия.

**Приложение:** Извадка от ПУП - ПП

**ВНОСИТЕЛ:**

**ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ**

Заместник-кмет на Община Търговище

Съгласувал: арх. Христослав Цонев, главен архитект

Катина Надкова, директор дирекция БФМДТ

Десислава Кръстева, ст. юрисконсулт в отдел НПО

Изготвил: Галина Габровска, началник отдел ОС