
	ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ	
	7700 Търговище, пл. Свобода Телефон: 0601/687 00; факс: 0601/620 57, 622 12 e-mail: obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg	

ОбС-23/13.01.2022

**ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ТЪРГОВИЩЕ**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От инж. Митко Панайотов – Заместник-кмет на Община Търговище

***Относно:** Разрешение за изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за подземен кабел 20 KV за отвеждане на производствена електроенергия от ФЕЦ в поземлен имот с идентификатор 55201.9.43, в землището на с. Пайдушко, общ. Търговище*

Дами и господа общински съветници,

От заинтересовано лице е постъпило заявление с вх. № 26-00-1137/22.12.2021 г. за издаване на разрешение за изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП - ПП) за елементи на техническата инфраструктура, за подземен кабел 20 KV за отвеждане на производствена електроенергия от фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) в поземлен имот с идентификатор 55201.9.43, в землището на с. Пайдушко, общ.Търговище до стълб от съществуващ въздушен електропровод 20 KV (собственост на „ПЪТИНЖЕНЕРИНГСТРОЙ – Т” ЕАД), намиращ се в поземлен имот с идентификатор 55201.6.34 в землището на с. Пайдушко. Целта на проекта е определянето на засегнатите имоти от проектното трасе на отвеждащия кабел, извън границите на урбанизираната територия, от поземлен имот с идентификатор 55201.9.43, където се предвижда изграждане на ФЕЦ, до връзката му с въздушен електропровод, намиращ се в поземлен имот с идентификатор 55201.6.34. Съгласно приложеното Задание към заявлението за изработване на Подробен устройствен план, се предвижда кабелната линия да е с дължина 2262,38 м, сервитут по 2,0 м от двете страни на трасето. Съгласно приложения регистър към заявлението, проектното трасе засяга поземлени имоти, публична общинска собственост в землището на с. Пайдушко, общ. Търговище, със следните идентификатори:

- 55201.6.8, 55201.9.6, 55201.9.36, с начин на трайно ползване (НТП): „за Селскостопански, горски, ведомствен път”, Земеделска територия;
- 55201.1.35, 55201.1.36, 55201.1.37, с НТП: „за друг поземлен имот за движение и транспорт” и 55201.1.26, с НТП: „За местен път”, Територия на транспорта;
- 55201.6.34, стопанисван от общината, с НТП: „За пасище”, Земеделска територия.

На основание чл. 128а, ал. 2 от ЗУТ, Заданието за изработване на ПУП се съгласува с експлоатационните дружества, с писмо с изх. № РД-02-194/07.01.2022 г.

С оглед гореизложеното и във връзка със Заповед № 3-01-897/18.11.2019 г. на Кмета на община Търговище предлагам Общинският съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 25, ал. 4 и ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), Общински съвет Търговище дава предварително съгласие за учредяване на сервитутни права в поземлен имот с идентификатор 55201.6.34, с НТП: „Пасище” в землището на с. Пайдушко, общ. Търговище. На основание чл. 25, ал. 5 от ЗСПЗЗ Общински съвет Търговище определя срок на валидност на предварителното съгласие – 2 години.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, Общински съвет Търговище **разрешава** да се изработи Подробен устройствен план – Парцеларен план за подземен кабел 20 KV, за отвеждане на производствена електроенергия от ФЕЦ в поземлен имот с идентификатор 55201.9.43, в землището на с. Пайдушко, общ. Търговище до стълб от съществуващ въздушен електропровод 20 KV (собственост на „ПЪТИНЖЕНЕРИНГСТРОЙ – Т” ЕАД). С проекта на Парцеларния план се предвижда да се засегнат общински поземлени имоти с идентификатори: 55201.6.8, 55201.9.6, 55201.9.36, с НТП: „за Селскостопански, горски, ведомствен път”; 55201.1.35, 55201.1.36, 55201.1.37, с НТП: „За друг поземлен имот за движение и транспорт”; 55201.1.26, с НТП: „За местен път” и поземлен имот с идентификатор 55201.6.34, стопанисван от общината, с НТП: „За пасище”.

Проектът на ПУП – ПП да се изработи в обем и съдържание, съгласно Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове, и в съответствие с приложеното Задание за изработване на ПУП. Възложителят да извърши процедури по уведомление за инвестиционното предложение съгласно чл. 4, ал. 1 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействие върху околната среда.

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с чл.124а, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Търговище одобрява Заданието по чл. 125 от ЗУТ за изработване на ПУП – Парцеларен план.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Приложение: Задание и предложение за изработване на ПУП – ПП.

ВНОСИТЕЛ:

ИНЖ. МИТКО ПАНАЙОТОВ

Заместник-кмет на Община Търговище

Съгласували:

Арх. Хр. Цонев - Гл. архитект

Л. Желязков – ст. юрисконсулт

инж. Т. Керемидчиева – нач. отдел ТСУ

Изготвил:

инж. Ц. Павлова – гл. експерт ТСУ