



ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail: obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg



ОбС-88/08.02.2024

**ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Велчев – заместник-кмет на община Търговище

Относно: Продажба на урегулиран поземлен имот IV-Д в кв. 41 в село Бистра, община Търговище по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Търговище е постъпило заявление относно закупуване на дворно място, представляващо УПИ IV-Д в кв. 41 в село Бистра, община Търговище от 1981 г. с площ от 1 225.00 кв.м. - собственост на Община Търговище, върху което са построени жилищна сграда и стопанска постройка въз основа на отстъпено право на строеж. Имота е включен в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2024 г. Във връзка с това, предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС и чл. 40, ал. 1, т. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие за продажба на дворно място – частна общинска собственост, представляващо урегулиран поземлен имот IV-Д в кв. 41 в село Бистра, община Търговище от 1981 г., с площ от 1 225.00 кв.м., при граници: от север-урегулиран поземлен имот I-Д и урегулиран поземлен имот II-Д, от изток-урегулиран поземлен имот III-Д, от юг-улица и от запад- урегулиран поземлен имот V-Д, на собственика на построените в имота жилищни сгради. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 987/27.06.2000 г., вписан под № 114, том VII, дввх. № 2512 от 08.06.2004 г. на Служба по вписвания гр. Търговище.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 40, ал. 3, и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище определя цена в размер на 4790.00 лв. (четири хиляди седемстотин и деветдесет лева) без ДДС, при данъчна оценка 3 072.30 лв. (три хиляди седемдесет и два лева и тридесет стотинки).

3. Възлага на кмета на Община Търговище на основание чл. 35, ал. 6 от ЗОС и чл. 40, ал. 4 от НПУРОИ да издаде заповед и подпише договор за продажба на имота.

Приложение: Скица № СК-1107/21.09.2023 г.

**ВНОСИТЕЛ,
ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ**
Заместник-кмет на община Търговище

Съгласувал: Десислава Кръстева, старши юриконсулт в отдел ПООП
Изготвил: Галина Габровска, началник отдел ОС