



ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail: obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg



ОбС-654/09.11.2022

ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ОБЩНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Велчев – заместник-кмет на Община Търговище

Относно: Продажба на общински недвижим имот по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Търговище е постъпило заявление относно закупуване на дворно място, представляващо терен за ниско застрояване (до 10 м.) с идентификатор 73626.511.241 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Търговище, УПИ VI-4077 в кв. 198 по плана на град Търговище от 1996 г., ул. Владая № 5 с площ от 312.00 кв.м. - собственост на Община Търговище, върху който са построени жилищна сграда и второстепенна постройка, представляващи сгради с идентификатори 73626.511.241.1 и 73626.511.241.2, въз основа на отстъпено право на строеж .

Във връзка с това, предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включи в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2022 г. поземлен имот с идентификатор 73626.511.241 по Кадастрална карта, урегулиран поземлен имот VI-4077 в кв. 198 по плана на град Търговище от 1996 г. с площ от 312.00 кв.м., подробно описан в т. 2 от настоящата докладна записка.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС и чл. 40, ал. 1, т. 3 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие за продажба на земя – частна общинска собственост, представляваща терен за ниско застрояване (до 10 м.), поземлен имот с идентификатор 73626.511.241 по кадастралната карта и кадастралните регистри, урегулиран поземлен имот УПИ VI-4077 в кв. 198 по плана на град Търговище от 1996 г., ул. Владая № 5 с площ от 312.00 кв.м. на собственика на сгради с идентификатори 73626.511.241.1 и 73626.511.241.2. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 1945/29.01.2014 г.

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 40, ал. 3, и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище определя цена в размер на 53590.00 лв. (петдесет и три хиляди петстотин и деветдесет лева) без ДДС, при данъчна оценка 7 020.00 лв. (седем хиляди и двадесет лева).

4. Възлага на кмета на Община Търговище на основание чл. 35, ал. 6 от ЗОС и чл. 40, ал. 4 от НПУРОИ да издаде заповед и подпише договор за продажба на имота.

Приложение: Скица № 15-1101723/23.09.2022 г.

ВНОСИТЕЛ:

ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ

Заместник-кмет на Община Търговище

Съгласувал: Катина Надкова, директор дирекция БФМДТ
Десислава Кръстева, старши юриконсулт в отдел НПО
Изготвил: Галина Георгиева, началник отдел ОС