



## ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода  
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12  
e-mail: obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg



**ОбС-663/10.11.2022**

**ДО**

**ЧЛЕНОВЕТЕ НА**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ**

### ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Велчев – заместник-кмет на Община Търговище

**Относно:** Продажба по чл. 35, ал. 1 от ЗОС на общински поземлени имоти, находящи се в землището на град Търговище.

### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Поради проявен интерес от граждани към закупуването на общински поземлени имоти, отредени за земеделски труд и отдих, находящи се в землището на град Търговище, Ви представям настоящата докладна записка. Във връзка с това предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното

### РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включат в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2022 г. общински поземлени имоти, подробно описани в т. 2 от настоящата докладна записка.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 39, ал. 1 и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ и във връзка с параграф 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на общински поземлени имоти, както следва:

2.1. Поземлен имот с идентификатор 73626.159.43 с площ 879.00 кв.м., местност Драка, категория трета, с начин на трайно ползване „земя за земеделски труд и отдих”, съгласно Акт за частна общинска собственост № 1241 от 02.05.2012 г., при начална тръжна цена 3 210.00 лв. (три хиляди двеста и десет лева) без ДДС и данъчна оценка 142.10 лв. (сто четиридесет и два лева и десет стотинки).

2.2. Поземлен имот с идентификатор 73626.174.144 с площ 462.00 кв.м., местност Драка, категория трета, с начин на трайно ползване „земя за земеделски труд и отдих”, съгласно Акт за частна общинска собственост № 1395 от 15.08.2012 г., при начална тръжна цена 2 830.00 лв. (две хиляди осемстотин и тридесет лева) без ДДС и данъчна оценка 81.50 лв. (осемдесет и един лева и петдесет стотинки).

2.3. Поземлен имот с идентификатор 73626.524.152 с площ 1 026.00 кв.м., кв. Бряг, категория шеста, с начин на трайно ползване „земя за земеделски труд и отдих”, съгласно Акт за частна общинска собственост № 4030 от 23.03.2021 г., при начална тръжна цена 5 720.00 лв. (пет хиляди седемстотин и двадесет лева) без ДДС и данъчна оценка 112.20 лв. (сто и дванадесет лева и двадесет стотинки).

2.4. Поземлен имот с идентификатор 69599.35.71 с площ 1 086.00 кв.м., с. Стража, категория четвърта, с начин на трайно ползване „земя за земеделски труд и отдих”, съгласно Акт за частна общинска собственост № 3081 от 06.06.2018 г., при начална тръжна цена 6 720.00 лв. (шест хиляди седемстотин и двадесет лева) без ДДС и данъчна оценка 147.10 лв. (сто четиридесет и седем лева и десет стотинки).

2.5. Поземлен имот с идентификатор 69599.36.24 с площ 1 041.00 кв.м., с. Стража, категория трета, с начин на трайно ползване „земя за земеделски труд и отдих”, съгласно Акт за частна общинска собственост № 4381 от 31.08.2022 г., при начална тръжна цена 7 720.00 лв.

(седем хиляди седемстотин и двадесет лева) без ДДС и данъчна оценка 176.00 лв. (сто седемдесет и шест лева).

2.6. Поземлен имот с идентификатор 69599.36.84 с площ 500.00 кв.м., с. Стража, категория трета, с начин на трайно ползване „земя за земеделски труд и отдих”, съгласно Акт за частна общинска собственост № 4383 от 31.08.2022 г., при начална тръжна цена 2 990.00 лв. (две хиляди деветстотин и деветдесет лева) без ДДС и данъчна оценка 77.20 лв. (седемдесет и седем лева и двадесет стотинки).

2.7. Поземлен имот с идентификатор 69599.36.85 с площ 500.00 кв.м., с. Стража, категория трета, с начин на трайно ползване „земя за земеделски труд и отдих”, съгласно Акт за частна общинска собственост № 4384 от 31.08.2022 г., при начална тръжна цена 3 810.00 лв. (три хиляди осемстотин и десет лева) без ДДС и данъчна оценка 84.50 лв. (осемдесет и четири лева и петдесет стотинки).

3. Възлага на кмета на Община Търговище да организира тръжна процедура, съгласно глава VIII от НПУРОИ и подпише договорите за продажба на имотите.

**Приложение:** Скици № № 15-1086786-19.09.2022 г., 15-1086794-19.09.2022 г., 15-1086792-19.09.2022 г., 15-1116641-27.09.2022 г., 15-989745-29.08.2022 г., 15-989759-29.08.2022 г. и 15-989762-29.08.2022 г.

**ВНОСИТЕЛ,**

**ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ**

Заместник-кмет на Община Търговище

Съгласувал: Катина Надкова, директор дирекция БФМДТ  
Десислава Кръстева, старши юриконсулт в отдел НПО  
Изготвил: Галина Габровска, началник отдел ОС