



ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail: obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg



ОбС-170/17.03.2022

**ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Велчев – заместник-кмет на Община Търговище

Относно: Продажба на общински недвижим имот по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Търговище е постъпило заявление от собственик на недвижим имот – едноетажна масивна сграда (бивша автоспирка) в УПИ III, кв. 43 по ПУП на село Преселец, община Търговище от 1989 г., изменен със заповед № РД-3-636/18.06.2021 г. на кмета на Община Търговище, в което изразява желание да закупи прилежащия терен към сградата. Във връзка с това, предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включи в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2022 г. урегулиран поземлен имот III в кв. 43 по ПУП на село Преселец, община Търговище от 1989 г., изменен със заповед № РД-3-636/18.06.2021 г. на кмета на Община Търговище с площ от 1 165.00 кв.м., подробно писан в т. 2 от настоящата докладна записка.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС и чл. 40, ал. 1, т. 3 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие за продажба на земя – частна общинска собственост, представляваща „терен за жилищно застрояване и търговия“, урегулиран поземлен имот III в кв. 43 по ПУП на село Преселец, община Търговище от 1989 г., изменен със заповед № РД-3-636/18.06.2021 г. на кмета на Община Търговище. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 4108/23.07.2021 г.

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 40, ал. 3, и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище определя цена в размер на 2670.00 лв. (две хиляди шестстотин и седемдесет лева) без ДДС, при данъчна оценка 2656.20 лв. (две хиляди шестстотин петдесет и шест лева и двадесет стотинки).

4. Възлага на кмета на Община Търговище на основание чл. 35, ал. 6 от ЗОС и чл. 40, ал. 4 от НПУРОИ да издаде заповед и подпише договор за продажба на имота.

Приложение: Скица № СК-811/21.07.2021 г.

ВНОСИТЕЛ:

ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ

Заместник-кмет на Община Търговище

Съгласували: Катина Надкова, директор дирекция БФМДТ
Десислава Кръстева, старши юриконсулт в отдел НПО
Изготвил: Галина Георгиева, началник отдел ОС