



ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/686 12; факс: 0601/620 57, 0601/622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg



Ниво на конфиденциалност 0
[TLP-WHITE]
Препис!

ЗАПОВЕД

№ РД-3-376

гр. Търговище, 15.04.2025 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 1 от ЗАЗ, чл. 8, ал. 4 от ЗОС, чл. 21 и чл. 52 от НПУРОИ и Решение № 2 по Протокол № 18 от 30.01.2025 г. на Общински съвет Търговище,

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под аренда, за срок от пет стопански години, за отглеждане на полски и зеленчукови култури, на следните земеделски земи, представляващи ниви:

Населено място	№ на имот	Начин на трайно ползване	Площ (дка)	Начална тръжна цена (лв./год.)	Депозит (лв.)
Алваново	част от 18.109	нива	1,717	99,59	9,96
	част от 34.5	нива	2,500	145,00	14,50
	36.165	нива	3,876	224,81	22,48
	37.113	нива	0,130	7,54	0,75
	37.114	нива	0,775	44,95	4,50
	37.115	нива	0,564	32,71	3,27
	37.116	нива	0,645	37,41	3,74
	37.117	нива	0,297	17,23	1,72
	част от 37.118	нива	0,493	28,59	2,86
	37.119	нива	0,587	34,05	3,41
	37.120	нива	0,437	25,35	2,53
	37.121	нива	0,466	27,03	2,70
	37.122	нива	0,300	17,40	1,74
	37.123	нива	0,339	19,66	1,97
	37.125	нива	1,216	70,53	7,05
	част от УПИ II, кв. 18	спортен терен за косене	10,000	200,00	20,00
	37.126	нива	0,410	23,78	2,38

	37.140	нива	0,827	47,97	4,80
	37.143	нива	0,991	57,48	5,75
	37.146	нива	1,110	64,38	6,44
Александрово	част от 3.2	нива	0,900	52,20	5,22
	част от 3.3	нива	1,000	58,00	5,80
	част от 3.9	нива	1,000	58,00	5,80
	5.53	гори и храсти в зем.земя (нива)	0,564	32,71	3,27
	част от 5.54	гори и храсти в зем.земя (нива)	1,900	110,20	11,02
	14.19	нива	3,208	186,06	18,61
	16.10	нива	3,920	227,36	22,74
	22.35	нива	22,387	1298,45	129,84
	част от 41.16	нива	2,349	136,24	13,62
	част от 41.17	нива	1,223	70,93	7,09
Баячево	9.75	нива	4,198	243,48	24,35
	9.134	нива	3,849	223,24	22,32
	част от 9.258	нива	0,736	42,69	4,27
	част от 11.197	част от лозе (нива)	19,350	1122,30	112,23
	11.236	нива	0,367	21,29	2,13
	11.237	нива	0,558	32,36	3,24
	11.238	нива	1,926	111,71	11,17
	11.241	нива	1,460	84,68	8,47
	11.244	нива	0,279	16,18	1,62
	11.245	нива	0,219	12,70	1,27
	11.246	нива	0,420	24,36	2,44
	11.247	нива	0,418	24,24	2,42
	част от 11.296	нива	0,700	40,60	4,06
	част от 12.25	нива	38,651	2241,76	224,17
	12.81	нива	2,692	156,14	15,61
	12.273	нива	182,380	10578,04	1057,80
Бистра	част от 12.50	гори и храсти в зем. земя (нива)	2,100	121,80	12,18
Божурка	част от 1.86	нива	2,188	126,90	12,69
	1.89	нива	1,174	68,09	6,81
	част от 1.90	нива	5,244	304,15	30,42
	част от 1.93	нива	1,204	69,83	6,98
	3.103	нива	85,414	4954,01	495,40
Братово	част от 14.34	нива	0,207	12,01	1,20

	14.52	нива	24,198	1403,48	140,35
	част от 20.22	нива	4,307	249,81	24,98
	21.34	нива	9,999	579,94	57,99
	29.1	нива	1,625	94,25	9,43
	част от 22.3	нива	33.862	1964,00	196,40
	част от 29.2	нива	0,955	55,39	5,54
	29.5	нива	1,969	114,20	11,42
	33.2	нива	0,737	42,75	4,27
	34.4	нива	1,440	83,52	8,35
	34.5	нива	0,685	39,73	3,97
	34.8	нива	1,582	91,76	9,18
	34.9	нива	0,939	54,46	5,45
	35.4	нива	2,540	147,32	14,73
	35.18	нива	0,992	57,54	5,75
	35.19	нива	1,097	63,63	6,36
Буйново	1.24	нива	4,432	257,06	25,71
	4.39	изост. тр. нас. (нива)	1,181	68,50	6,85
	част от 9.24	лозе (нива)	29,570	1715,06	171,51
	9.48	нива	3,000	174,00	17,40
	9.49	нива	3,000	174,00	17,40
	9.50	нива	3,000	174,00	17,40
	9.51	нива	3,000	174,00	17,40
	9.52	нива	3,000	174,00	17,40
	част от 9.53	нива	2,847	165,13	16,51
	9.54	нива	3,000	174,00	17,40
	9.55	нива	3,000	174,00	17,40
	9.56	нива	3,000	174,00	17,40
	9.57	нива	3,000	174,00	17,40
	9.58	нива	2,036	118,09	11,81
Буховци	част от 10.77	нива	13,000	754,00	75,40
	29.64	нива	13,504	783,23	78,32
	част от 34.7	нива	12,000	696,00	69,60
	37.6	нива	0,225	13,05	1,31
	37.7	нива	0,173	10,03	1,00
	39.23	нива	0,322	18,68	1,87
	40.8	нива	0,513	29,75	2,98
	40.10	нива	0,488	28,30	2,83
	40.12	нива	0,483	28,01	2,80
	40.22	нива	0,493	28,59	2,86
	40.23	нива	0,470	27,26	2,73
	40.25	нива	0,516	29,93	2,99
	40.36	нива	0,987	57,25	5,72
	40.37	нива	0,494	28,65	2,87
	40.38	нива	0,973	56,43	5,64
	40.39	нива	0,491	28,48	2,85
	40.41	нива	0,496	28,77	2,88

	40.42	нива	0,952	55,22	5,52
	40.44	нива	0,472	27,38	2,74
	40.45	нива	0,494	28,65	2,87
	40.48	нива	0,481	27,90	2,79
	40.55	нива	0,510	29,58	2,96
	40.63	нива	0,467	27,09	2,71
	40.65	нива	0,459	26,62	2,66
	40.68	нива	0,499	28,94	2,89
	40.71	нива	0,479	27,78	2,78
	40.74	нива	0,474	27,49	2,75
	40.84	нива	0,468	27,14	2,71
	40.93	нива	0,969	56,20	5,62
	40.94	нива	0,473	27,43	2,74
	40.95	нива	0,992	57,54	5,75
	40.98	нива	0,503	29,17	2,92
	40.100	нива	0,505	29,29	2,93
	40.101	нива	0,462	26,80	2,68
	40.105	нива	0,470	27,26	2,73
	40.106	нива	0,482	27,96	2,80
	40.115	нива	0,491	28,48	2,85
	40.122	нива	0,472	27,38	2,74
	40.126	нива	0,477	27,67	2,77
	40.129	нива	0,485	28,13	2,81
	40.136	нива	0,445	25,81	2,58
	40.137	нива	0,493	28,59	2,86
	40.150	нива	0,464	26,91	2,69
Вардун	6.55	нива	2,690	156,02	15,60
	6.145	нива	1,093	63,39	6,34
	част от 8.201	гори и храсти в зем. земя (нива)	6,822	395,68	39,57
	част от 13.84	нива	10,091	585,28	58,53
	част от 17.39	нива	3,850	223,30	22,33
	част от 25.22	нива	11,680	677,44	67,74
	26.7	нива	1,100	63,80	6,38
	29.1	нива	0,720	41,76	4,18
	част от 29.13	нива	0,790	45,82	4,58
	30.3	нива	0,700	40,60	4,06
	37.20	нива	7,999	463,94	46,39
	37.47	нива	4,999	289,94	28,99
	45.8	нива	0,740	42,92	4,29
	част от 50.9	нива	8,974	520,49	52,05
	50.38	нива	19,026	1103,51	110,35
	53.89	нива	8,299	481,34	48,13
	част от 55.3	нива	1,083	62,81	6,28

	57.35	нива	3,500	203,00	20,30
	57.50	нива	3,500	203,00	20,30
	66.29	нива	0,750	43,50	4,35
	66.40	нива	0,670	38,86	3,89
	66.98	нива	0,958	55,56	5,56
	66.197	нива	1,930	111,94	11,19
	66.215	нива	1,499	86,94	8,69
	част от 75.8	нива	0,989	57,36	5,74
	76.7	нива	5,655	327,99	32,80
	77.65	нива	0,380	22,04	2,20
	84.37	нива	12,245	710,21	71,02
	част от 91.12	нива	6,783	393,41	39,34
	93.13	нива	1,725	100,05	10,00
	101.90	нива	7,521	436,22	43,62
	128.147	нива	0,427	24,77	2,48
	128.153	нива	0,168	9,74	0,97
	128.155	нива	1,005	58,29	5,83
	128.156	нива	2,354	136,53	13,65
	128.157	нива	0,964	55,91	5,59
Васил Левски	50.41	нива	2,132	123,66	12,37
	52.4	нива	1,434	83,17	8,32
	52.6	нива	1,124	65,19	6,52
	52.7	нива	1,022	59,28	5,93
	52.8	нива	1,240	71,92	7,19
Горна Кабда	33.20	нива	1,057	61,31	6,13
	33.23	нива	0,938	54,40	5,44
	33.24	нива	0,471	27,32	2,73
	част от 34.1	нива	0,625	36,25	3,63
	34.2	нива	1,698	98,48	9,85
	34.3	нива	0,483	28,01	2,80
	34.4	нива	0,828	48,02	4,80
	34.5	нива	5,287	306,65	30,66
	част от 34.8	нива	1,794	104,05	10,41
	34.12	нива	2,234	129,57	12,96
	34.16	нива	2,100	121,80	12,18
Голямо Соколово	1.208	гори и храсти в зем. земя (нива)	4,120	238,96	23,89
	част от 5.135	лозе (нива)	1,050	60,90	6,09
Голямо Ново	30.30	гори и храсти в зем. земя (нива)	1,656	96,05	9,60
Давидово	3.74	нива	3,000	174,00	17,40
	3.76	нива	3,400	197,20	19,72
	6.39	нива	1,438	83,40	8,34
	8.10	нива	2,699	156,54	15,65

	18.1	нива	1,460	84,68	8,47
	18.2	нива	1,525	88,45	8,85
Драгановец	13.9	нива	1,257	72,91	7,29
	42.1	нива	2,999	173,94	17,39
	101.3	нива	4,357	252,71	25,27
	101.4	нива	1,488	86,30	8,63
	част от 22.31	гори и храсти в зем. земя (нива)	1,400	81,20	8,12
Дралфа	25.1	нива	13,445	779,81	77,98
	част от 8.173	нива	6,603	382,97	38,30
Дългач	10.43	нива	1,608	93,26	9,33
	част от 11.73	гори и храсти в зем. земя (нива)	0,700	40,60	4,06
	12.71	нива	1,205	69,89	6,99
	12.72	нива	1,551	89,96	8,99
	20.3	нива	0,473	27,43	2,74
	23.11	нива	0,956	55,45	5,54
	23.21	нива	1,878	108,92	10,89
	54.157	нива	2,299	133,34	13,33
	54.158	нива	3,017	174,99	17,50
Здравец	54.159	нива	2,235	129,63	12,96
	54.185	нива	1,683	97,61	9,76
	5.4	нива	15,290	886,82	88,68
	37.5	нива	2,549	147,84	14,78
Копрец	43.5	нива	14,205	823,89	82,39
	47.45	нива	4,000	232,00	23,20
	55.11	нива	2,867	166,29	16,63
	57.4	нива	0,794	46,05	4,61
	част от 57.6	нива	1,153	66,87	6,69
	58.15	нива	10,000	580,00	58,00
	УПИ XI 153,154 кв. 28	нива	1,190	69,02	6,90
	част от 58.21	нива	3,100	179,80	17,98
	81.1	нива	0,886	51,39	5,14
	81.2	нива	0,800	46,40	4,64
	101.3	част от нива	2,760	160,08	16,01
	102.1	нива	0,783	45,41	4,54
	102.2	нива	1,619	93,90	9,39
	102.3	нива	1,709	99,12	9,91
	103.17	нива	1,511	87,64	8,76
	103.18	нива	1,124	65,19	6,52
Кръшно	6.97	нива	1,465	84,97	8,50
	6.100	нива	1,161	67,34	6,73
	6.102	нива	1,153	66,87	6,69

6.106	нива	1,868	108,34	10,83
7.15	нива	4,892	283,74	28,37
11.26	нива	3,218	186,64	18,66
11.43	нива	2,617	151,79	15,19
11.44	нива	5,042	292,44	29,24
11.45	нива	1,218	70,64	7,06
12.2	нива	4,000	232,00	23,20
12.54	нива	1,576	91,41	9,14
12.55	нива	1,513	87,75	8,78
12.58	нива	0,154	8,93	0,89
част от 15.19	нива	3,908	226,66	22,67
20.41	нива	11,696	678,37	67,84
54.165	нива	5,989	347,36	34,74
54.166	нива	0,814	47,21	4,72
54.170	нива	0,834	48,37	4,84
54.171	нива	3,382	196,16	19,62
54.173	нива	1,310	75,98	7,60
54.174	нива	1,579	91,58	9,16
54.180	нива	3,743	217,09	21,71
54.187	нива	0,827	47,97	4,80
54.188	нива	5,372	311,58	31,16
54.189	нива	3,025	175,45	17,55
54.190	нива	2,916	169,13	16,91
54.191	нива	1,216	70,53	7,05
54.193	нива	0,883	51,21	5,12
част от 65.71	нива	2,352	136,42	13,64
65.288	нива	2,911	168,84	16,88
65.294	нива	2,055	119,19	11,92
65.304	нива	2,525	146,45	14,65
65.305	нива	2,746	159,27	15,93
67.259	нива	0,949	55,04	5,50
67.260	нива	0,896	51,97	5,20
67.261	нива	1,058	61,36	6,14
67.262	нива	1,418	82,24	8,22
67.263	нива	1,498	86,88	8,69
67.264	нива	0,417	24,19	2,42
67.265	нива	0,458	26,56	2,66
67.266	нива	0,504	29,23	2,92
67.267	нива	0,525	30,45	3,05
67.268	нива	0,290	16,82	1,68
67.269	нива	0,280	16,24	1,62
67.270	нива	0,511	29,64	2,96
67.271	нива	0,595	34,51	3,45
67.272	нива	1,038	60,20	6,02
67.273	нива	0,814	47,21	4,72
67.274	нива	1,960	113,68	11,37
67.275	нива	0,701	40,66	4,07
67.276	нива	1,030	59,74	5,97

	67.277	нива	0,377	21,87	2,19
	67.278	нива	0,940	54,52	5,45
	67.279	нива	0,843	48,89	4,89
	67.280	нива	0,434	25,17	2,52
	67.281	нива	0,299	17,34	1,73
	67.282	нива	0,240	13,92	1,39
	67.283	нива	0,516	29,93	2,99
	67.284	нива	0,463	26,85	2,69
	67.285	нива	0,317	18,39	1,84
	67.399	нива	0,659	38,22	3,82
	67.400	нива	0,598	34,68	3,47
	67.401	нива	0,949	55,04	5,50
	67.402	нива	1,012	58,70	5,87
	67.403	нива	0,854	49,53	4,95
	67.404	нива	0,836	48,49	4,85
	67.405	нива	0,495	28,71	2,87
	67.406	нива	0,667	38,69	3,87
	67.407	нива	1,471	85,32	8,53
	67.408	нива	0,913	52,95	5,30
	67.409	нива	0,635	36,83	3,68
	67.410	нива	0,511	29,64	2,96
	67.411	нива	0,933	54,11	5,41
	67.412	нива	0,476	27,61	2,76
	67.413	нива	0,598	34,68	3,47
	67.414	нива	0,628	36,42	3,64
	67.415	нива	0,597	34,63	3,46
	67.416	нива	0,592	34,34	3,43
	67.417	нива	0,328	19,02	1,90
	67.418	нива	0,309	17,92	1,79
	67.419	нива	0,728	42,22	4,22
	67.420	нива	0,551	31,96	3,20
	67.422	нива	1,338	77,60	7,76
	67.423	нива	0,391	22,68	2,27
	67.424	нива	0,416	24,13	2,41
	67.425	нива	0,642	37,24	3,72
	67.426	нива	0,440	25,52	2,55
	67.427	нива	0,361	20,94	2,09
	67.428	нива	0,346	20,07	2,01
	67.429	нива	0,285	16,53	1,65
Лиляк	част от 28.20	гори и хр. в зем.земя (нива)	2,284	132,47	13,25
	част от 45.65	нива	1,714	99,41	9,94
	част от 45.71	гори и храсти в зем.земя (нива)	0,356	20,65	2,06
	част от 46.39	гори и храсти в	6,329	367,08	36,71

		зем.земя (нива)			
	част от 46.40	гори и храсти в зем.земя (нива)	1,106	64,15	6,41
	част от 48.45	гори и храсти в зем.земя (нива)	11,137	645,95	64,59
	50.32	нива	0,891	51,68	5,17
	част от 50.41	гори и храсти в зем.земя (нива)	1,229	71,28	7,13
	част от 51.59	др. вид поз.имот (нива)	3,631	210,60	21,06
	52.40	нива	4,559	264,42	26,44
	62.5	нива	1,428	82,82	8,28
	15.9	нива	9,446	547,87	54,79
Ловец					
Макариополс ко	26.11	нива	7,823	453,73	45,37
	27.20	нива	26,639	1545,06	154,51
	40.57	нива	15,375	891,75	89,18
	част от 47.54	нива	2,000	116,00	11,60
Маково	1.37	нива	1,601	92,86	9,29
	9.5	нива	10,196	591,37	59,14
	10.91	нива	2,221	128,82	12,88
	20.35	нива	19,988	1159,30	115,93
	20.65	нива	20,437	1185,35	118,53
	21.1	нива	5,951	345,16	34,52
	21.4	нива	2,351	136,36	13,64
	24.5	нива	11,306	655,75	65,57
	28.181	нива	1,698	98,48	9,85
	28.186	нива	5,743	333,09	33,31
	28.187	нива	7,725	448,05	44,81
Миладиновци	10.99	нива	1,611	93,44	9,34
Мировец	1.83	нива	5,234	303,57	30,36
	1.101	нива	4,112	238,50	23,85
	1.118	нива	5,193	301,19	30,12
	3.61	нива	10,160	589,28	58,93
	част от 5.25	нива	2,600	150,80	15,08
	5.7	нива	3,998	231,88	23,19
	част от 6.90	нива	0,830	48,14	4,81
	6.91	нива	1,684	97,67	9,77
	част от 6.95	нива	0,300	17,40	1,74
	10.31	нива	6,600	382,80	38,28
	20.6	нива	2,997	173,83	17,38
Надарево	част от 3.11	нива	12,995	753,71	75,37

	част от 9.97	гори и храси в зем. земя (нива)	3,300	191,40	19,14
	9.99	нива	0,499	28,94	2,89
	част от 9.101	нива	0,600	34,80	3,48
	9.102	нива	1,181	68,50	6,85
	9.103	нива	0,702	40,72	4,07
	13.59	изоставена орна земя (нива)	6,453	374,27	37,43
	част от 35.28	нива	1,070	62,06	6,21
	част от 38.50	нива	0,300	17,40	1,74
	част от 38.52	нива	0,900	52,20	5,22
	част от 38.53	нива	1,412	81,90	8,19
	част от 38.54	нива	1,973	114,43	11,44
	40.226	нива	0,930	53,94	5,39
	41.71	нива	1,083	62,81	6,28
	41.72	нива	3,577	207,47	20,75
	41.202	нива	0,705	40,89	4,09
	41.203	нива	0,644	37,35	3,74
	41.208	нива	3,300	191,40	19,14
	41.209	нива	1,794	104,05	10,41
	41.211	нива	4,652	269,82	26,98
	41.224	нива	4,170	241,86	24,19
	41.226	нива	0,449	26,04	2,60
	43.2	нива	3,826	221,91	22,19
	43.204	нива	1,135	65,83	6,58
	43.206	нива	1,708	99,06	9,91
	43.212	нива	2,488	144,30	14,43
Овчарово	7.46	нива	1,144	66,35	6,64
	част от 16.34	нива	1,660	96,28	9,63
	26.23	нива	1,351	78,36	7,84
Осен	част от 6.26	нива	1,100	63,80	6,38
	част от 12.17	нива	5,925	343,65	34,37
Острец	21.3	нива	0,979	56,78	5,68
	21.4	нива	0,754	43,73	4,37
	21.12	нива	0,307	17,81	1,78
Пайдушко	90.18	нива	1,570	91,06	9,11
Певец	2.67	нива	1,700	98,60	9,86
	3.30	нива	10,403	603,37	60,34
	11.17	нива	1,200	69,60	6,96
	19.21	нива	7,000	406,00	40,60
	част от 22.70	нива	0,800	46,40	4,64
	22.77	нива	1,700	98,60	9,86
	25.2	нива	0,444	25,75	2,58
	25.3	нива	0,443	25,69	2,57
	25.4	нива	0,585	33,93	3,39
	25.7	нива	1,006	58,35	5,83

Подгорица	част от 23.37	друг вид поз. имот (нива)	4,000	232,00	23,20
Пресиян	част от 2.15	лозе (нива)	21,370	1239,46	123,95
	10.18	нива	2,200	127,60	12,76
	12.27	нива	2,700	156,60	15,66
	част от 36.75	нива	0,642	37,24	3,72
	37.1	нива	1,090	63,22	6,32
	37.2	нива	2,507	145,41	14,54
	38.38	нива	1,013	58,75	5,88
	38.39	нива	1,331	77,20	7,72
	38.40	нива	0,889	51,56	5,16
	38.42	нива	0,589	34,16	3,42
	40.1	нива	3,347	194,13	19,41
	40.2	нива	4,408	255,66	25,57
Пресияк	1.1	нива	329,983	19139,01	1913,90
	1.135	нива	4,575	265,35	26,54
	част от 2.4	нива	13,203	765,77	76,58
	2.33	нива	2,495	144,71	14,47
	2.40	нива	9,743	565,09	56,50
	4.1	нива	33,428	1938,82	193,88
	4.2	нива	41,534	2408,97	240,90
	4.3	нива	40,070	2324,06	232,41
	4.4	нива	26,045	1510,61	151,06
	част от 7.41	нива	9,917	575,19	57,52
	8.23	нива	16,806	974,75	97,47
	8.79	нива	27,678	1605,32	160,53
	9.3	нива	52,668	3054,74	305,47
	9.34	нива	14,955	867,39	86,74
	9.69	нива	14,992	869,54	86,95
Пробуда	част от 9.37	нива	3,260	189,08	18,91
	14.6	нива	1,493	86,59	8,66
	17.38	нива	7,097	411,63	41,16
	17.42	нива	0,840	48,72	4,87
	12.111	за друг вид произв. обект (нива)	6,013	348,75	34,88
Пролаз	част от 21.9	нива	7,448	431,98	43,20
Разбойна	526.1048	нива	0,281	16,30	1,63
Руец	3.29	нива	28,622	1660,08	166,01
	част от 5.101	нива	0,500	29,00	2,90
	11.64	нива	4,000	232,00	23,20
	13.16	нива	6,405	371,49	37,15
	13.17	нива	0,900	52,20	5,22
	15.15	нива	1,204	69,83	6,98
	25.15	нива	0,530	30,74	3,07
	25.23	нива	0,612	35,50	3,55

	25.25	нива	1,235	71,63	7,16
	25.28	нива	0,603	34,97	3,50
	25.29	нива	0,677	39,27	3,93
	25.32	нива	0,792	45,94	4,59
	25.33	нива	0,600	34,80	3,48
	25.48	нива	1,634	94,77	9,48
	част от 30.12	лозе (нива)	0,200	11,60	1,16
	част от 30.17	нива	0,650	37,70	3,77
	част от 30.18	нива	0,750	43,50	4,35
	част от 30.19	нива	0,690	40,02	4,00
	30.20	нива	1,000	58,00	5,80
	30.21	нива	1,000	58,00	5,80
	30.22	нива	1,000	58,00	5,80
	30.23	нива	1,000	58,00	5,80
	30.24	нива	1,000	58,00	5,80
	30.25	нива	1,000	58,00	5,80
	част от 30.26	нива	0,915	53,07	5,31
	част от 30.27	нива	0,820	47,56	4,76
	част от 30.28	нива	0,770	44,66	4,47
	част от 30.39	нива	0,420	24,36	2,44
	30.40	нива	0,640	37,12	3,71
	30.41	нива	0,857	49,71	4,97
	30.49	лозе (нива)	0,552	32,02	3,20
	30.50	нива	0,560	32,48	3,25
	30.51	нива	1,000	58,00	5,80
	30.52	нива	0,663	38,45	3,85
	30.53	нива	0,505	29,29	2,93
	30.56	лозе (нива)	0,484	28,07	2,81
	30.57	нива	0,503	29,17	2,92
	част от 30.58	нива	0,330	19,14	1,91
	част от 30.59	нива	0,280	16,24	1,62
	30.61	нива	0,600	34,80	3,48
	30.62	нива	0,736	42,69	4,27
	30.63	нива	0,665	38,57	3,86
	30.64	нива	0,646	37,47	3,75
	30.65	нива	0,824	47,79	4,78
	30.66	нива	0,647	37,53	3,75
	част от 30.70	нива	0,550	31,90	3,19
	част от 30.71	нива	0,690	40,02	4,00
	част от 30.72	лозе (нива)	0,420	24,36	2,44
	30.75	нива	0,490	28,42	2,84
	30.76	нива	0,521	30,22	3,02
	30.102	нива	1,099	63,74	6,37
Стража	10.20	нива	4,002	232,12	23,21
Съединение	2.61	нива	5,563	322,65	32,27

	2.65	нива	4,200	243,60	24,36
	21.21	нива	4,399	255,14	25,51
	26.3	нива	1,667	96,69	9,67
Твърдинци	2.13	нива	4,479	259,78	25,98
	6.9	нива	10,398	603,08	60,31
	6.28	нива	9,508	551,46	55,15
	6.31	нива	5,554	322,13	32,21
	7.15	нива	14,649	849,64	84,96
	7.30	нива	25,333	1469,31	146,93
	12.4	нива	2,317	134,39	13,44
	част от 13.9	нива	10,000	580,00	58,00
	13.11	нива	11,754	681,73	68,17
	14.25	нива	14,176	822,21	82,22
	15.22	нива	29,591	1716,28	171,63
	15.30	нива	1,474	85,49	8,55
Търговище	22.40	нива	0,733	42,51	4,25
	част от 71.120	деград. орна земя (нива)	1,846	107,07	10,71
	71.122	деград. орна земя (нива)	8,419	488,30	48,83
	86.1	изост. орна земя (нива)	0,292	16,94	1,69
	92.9	нива	0,911	52,84	5,28
	92.16	нива	11,678	677,32	67,73
	92.23	нива	5,092	295,34	29,53
	142.39	ниви	3,424	198,59	19,86
	част от 203.238	изост. орна земя (нива)	0,700	40,60	4.06
	част от 207.406	друг вид нива	4,093	237,39	23,74
	212.423	друг вид зем. земя (нива) със селскостопански постройки	зем. земя - 14,449 постройки с обща площ 1,100	3478,04	347,80
	212.584	друг вид нива	3,857	223,71	22,37
	308.30	нива	3,600	208,80	20,88
	308.31	нива	6,187	358,85	35,88
	311.110	нива	4,460	258,68	25,87
	313.2	нива	0,538	31,20	3,12
	313.49	нива	0,999	57,94	5,79
	315.52	нива	5,501	319,06	31,91
	323.76	нива	1,800	104,40	10,44

	326.6	нива	2,204	127,83	12,78
	326.7	нива	0,177	10,27	1,03
	326.8	нива	4,408	255,66	25,57
	326.14	нива	1,612	93,50	9,35
	326.27	нива	3,732	216,46	21,65
	326.28	нива	2,091	121,28	12,13
	410.202	изост. орна земя (нива)	14,184	822,67	82,27
	412.52	друг вид (нива)	0,909	52,72	5,27
	част от 417.89	друг вид (нива)	0,371	21,52	2,15
	част от 504.180	за друг вид озел. площи (нива)	46,000	2668,00	266,80
Търновца	53.56	нива	1,200	69,60	6,96
Цветница	1.96	нива	10,414	604,01	60,40
	23.2	нива	0,926	53,71	5,37
	23.3	нива	0,975	56,55	5,66
	23.4	нива	2,209	128,12	12,81
	23.5	нива	2,221	128,82	12,88
	23.6	нива	4,300	249,40	24,94
	23.10	нива	4,456	258,45	25,84
	23.15	нива	1,861	107,94	10,79
	част от 23.16	нива	1,550	89,90	8,99
	23.28	нива	2,737	158,75	15,87
	23.34	нива	1,158	67,16	6,72
	част от 23.35	нива	0,520	30,16	3,02
	23.39	нива	2,031	117,80	11,78
	23.43	нива	1,808	104,86	10,49
	23.48	нива	0,638	37,00	3,70
	24.2	нива	1,849	107,24	10,72
	24.3	нива	1,791	103,88	10,39
	24.6	нива	1,318	76,44	7,64
	24.7	нива	3,001	174,06	17,41
	24.12	нива	0,792	45,94	4,59
	24.15	нива	0,775	44,95	4,50
	27.34	нива	1,764	102,31	10,23
	27.35	нива	0,195	11,31	1,13
	27.36	нива	0,156	9,05	0,90
	27.37	нива	0,130	7,54	0,75
	27.39	нива	1,107	64,21	6,42
	27.41	нива	3,388	196,50	19,65
	27.42	нива	0,871	50,52	5,05
	27.43	нива	0,965	55,97	5,60
	27.44	нива	0,941	54,58	5,46
	част от 27.58	нива	1,700	98,60	9,86

	27.59	нива	0,417	24,19	2,42
Черковна	17.103	нива	1,593	92,39	9,24
	17.104	нива	0,863	50,05	5,01
	17.105	нива	0,815	47,27	4,73
	17.106	нива	1,590	92,22	9,22
	21.105	нива	1,691	98,08	9,81

2. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под аренда за срок от тридесет стопански години, с гратисен период от четири стопански години, определен на основание чл. 6, ал. 2 от Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество на Община Търговище, за почистване и създаване на трайни насаждения от семков, костилков и черупков вид на следните земеделски имоти, **заети с храсти**:

Населено място	№ на имот	Вид на имота	Площ (дка)	Начална тръжна цена (лв.)	Депозит (лв.)
Вардун	37.53	изоставена нива	6,549	5-7 г. – 204,33 от 8 г.- 306,49	30,65
	63.153	гори и хр. в зем. земя	5,199	5-7 г. – 162,21 от 8 г.- 243,31	24,33
Кошничари	31.22	нива	20,151	5-7 г. – 628,71 от 8 г.- 943,07	94,31
Пробуда	4.24	друг вид поз. имот	21,708	5-7 г. – 677,29 от 8 г.- 1015,93	101,59

3. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под аренда за срок от пет стопански години, за отглеждане на трайните насаждения в следните земеделски земи:

Населено място	№ на имот	Начин на трайно ползване	Площ (дка)	Начална тръжна цена (лв.)	Депозит (лв.)
Буховци	10.74	трайно нас.	20,001	1560,08	156,01
	10.76	трайно нас.	69,998	5459,84	545,98
Вардун	10.100	ов. градина	0,700	54,60	5,46
	10.123	ов. градина	0,800	62,40	6,24
Гол. Соколово	1.13	нива (ов. гр.)	90,510	7059,78	705,98
Драгановец	18.245	ов. градина	131,018	10219,40	1021,94
	45.180	ов. градина	1,262	98,44	9,84
	45.244	ов. градина	32,015	2497,17	249,72
Дралфа	част от 8.20	нива (трайно нас.)	20,645	1610,31	161,03
Кралево	част от 32.22	нива (ов. градина)	1,500	117,00	11,70
Осен	15.53	трайно нас.	1,058	82,52	8,25

Търговище	150.904	трайно нас.	0,154	12,01	1,20
	150.905	трайно нас.	0,325	25,35	2,53
	150.906	трайно нас.	0,433	33,77	3,37
	150.960	трайно нас.	0,938	73,16	7,31
	157.416	трайно нас.	0,656	51,17	5,12
	161.270	трайно нас.	0,568	44,30	4,43
	166.659	трайно нас.	0,932	72,70	7,27
	168.211	трайно нас.	0,445	34,71	3,47
	168.216	трайно нас.	0,826	64,43	6,44
	173.701	трайно нас.	0,716	55,85	5,58
	173.719	трайно нас.	0,542	42,28	4,23
	332.221	трайно нас.	0,891	69,50	6,95
Черковна	14.102	ов. градина	6,010	468,78	46,88

4. В търга могат да участват физически лица, кооперации, еднолични търговци и юридически лица, регистрирани по Търговския закон, които:

4.1. нямат прекратени договори за ползване на земи от поземления фонд на Община Търговище, поради неиздължаване на паричните задължения по тях или поради неизпълнение на условията на договорите;

4.2. нямат просрочени задължения по договори с Община Търговище, с просрочие повече от 1 месец;

4.3. не са отказали да сключат договор с Община Търговище, след спечелен търг или конкурс;

4.4. нямат неплатени публични задължения по ЗМДТ и Данъчно-осигурителния процесуален кодекс (ДОПК);

Обстоятелствата по т. 4.1, 4.2, 4.3 и 4.4 се събират служебно от комисията по провеждане на търга.

5. Утвърждавам тръжна документация:

5.1. Заповед за обявяване на търга;

5.2. Тръжни условия – информация и указания за участие;

5.3. Договор – проект за аренда на земеделски земи, собственост на Община Търговище, за отглеждане на полски и зеленчукови култури/за отглеждане на трайни насаждения;

5.4. Договор – проект за аренда на земеделски земи, собственост на Община Търговище, за почистване на храсти и създаване и отглеждане на трайни насаждения/лозови насаждения;

5.5. Бланка Оферта за аренда на земеделски земи, собственост на Община Търговище, за отглеждане на полски и зеленчукови култури/трайни насаждения за срок от 5 стопански години;

5.6. Бланка Оферта за аренда на земеделски земи, собственост на Община Търговище, за почистване на храсти и създаване и отглеждане на трайни насаждения, за срок от 30 стопански години;

5.7. Декларация за съгласие с условията на търга, с клаузите в проекта на съответния договор и за приемане на състоянието, в което се намират имотите.

6. Определям стойност на тръжната документация – 35.00 лв. с ДДС. Срок за закупуване до 12:00 часа на 12.05.2025 г. на каса № 16 в Център за административно обслужване на Община Търговище или по банкова сметка IBAN BG62UBBS80023300143230 BIC UBBSBGSF ОББ-АД Търговище. **За всяка точка от заповедта и за всяко землище се закупува отделна тръжна документация.**

7. Търгът да се проведе на две дати:

- 15.05.2025 г. от 8:30 часа в зала № 74 в сградата на Община Търговище за землища Алваново, Александрово, Баячево, Бистра, Божурка, Братово, Буйново, Буховци, Вардун, Васил

Левски, Горна Кабда, Голямо Соколово, Голямо Ново, Давидово, Драгановец, Дралфа, Дългач, Здравец, Копрец, Кралево, Кръшно, Лиляк и Ловец от точка 1 на настоящата заповед.

- 16.05.2025 г. от 8:30 часа в зала № 74 в сградата на Община Търговище за землища Макариополско, Маково, Миладиновци, Мировец, Надарево, Овчарово, Осен, Острец, Пайдушко, Певец, Подгорица, Пресиян, Пресяк, Пробуда, Пролаз, Разбойна, Руец, Стража, Съединение, Твърдинци, Търговище, Търновца, Цветница и Черковна по точка 1 и по точки 2 и 3 за землища Буховци, Вардун, Голямо Соколово, Драгановец, Дралфа, Кошничари, Кралево, Осен, Търговище и Черковна на настоящата заповед.

8. За провеждане на търга определям комисия в състав:

Председател: Дончо Витанов – началник отдел РРИ

Членове: 1. Весела Коларова – юрисконсулт в отдел ПООП

2. Радостина Стефанова - Николова – старши експерт в отдел РРИ

Резервни членове: 1. Десислава Кръстева – старши юрисконсулт в отдел ПООП

2. Ирина Стефанова – младши експерт в отдел РРИ

9. Определям депозит в размер на 10% от началната тръжна цена, като за т. 2 се определя за периода от осмата стопанска година до края на договора. Същия се внася до 12:00 часа на 12.05.2025 г. по банкова сметка IBAN BG62UBBS80023300143230 BIC UBBSBGSF ОББ-АД Търговище или на каса № 16 в Център за административно обслужване на Община Търговище. Депозитът на спечелилия участник се трансформира в гаранция за цялостното изпълнение на задълженията по договора и се задържа до неговото окончателно приключване.

10. Участниците в търга представят в Център за административно обслужване на Община Търговище - работно място № 3, № 4 и № 5 до 16:00 часа на 12.05.2025 г., предложението си за участие. Предложението съдържа всички изискуеми документи за участие в търга, описани в тръжните условия и се поставя в запечатан непрозрачен плик, върху който са отбелязани името на участника и цялостното наименование на обекта на търга. Не се разглеждат документи за участие, представени в ненадписан, незапечатан или прозрачен плик, или плик с нарушена цялост.

11. Срок и начин на внасяне на арендното плащане – съгласно клаузите на договора. Гаранцията за създаване на трайните насаждения се заплаща от спечелилите търга участници, преди подписване на договора.

12. Допускането на участниците, отварянето на офертите и класирането им, да се извърши в открито заседание на тръжната комисия, в присъствието на кандидатите.

13. След приключване на търга, комисията да състави протокол, съгласно чл. 60, ал. 1 от НПУРОИ.

14. Договорите със спечелилите търга участници да се сключват, след издаване на заповедта, с която се определя спечелилия търга участник и след като бъде заплатено арендното плащане за първата стопанска година за земите по точки 1 и 3, съответно - паричната гаранция за изпълнение на задължението за земите по точка 2. В противен случай, да се покани, за сключване на договор, класирания на второ място участник.

15. Ако арендуваната земя промени собственика си, договорът се прекратява с въвеждането на собственика във владение, но не по-рано от прибирането на реколтата.

16. В случай, че се появи кандидат за закупуване на имотите в регулация, договорите се прекратяват, след приключване на стопанската година.

17. Обявата за провеждане на търга да се публикува на интернет страницата на Община Търговище и във вестник „Знаме” и да се постави на информационното табло в Центъра за административно обслужване.

18. Оглед на земите може да се извърши съвместно с кметовете (кметските наместници) на съответните населени места, или с помощта на трасираща фирма, след заплащане от кандидата.

19. Когато се налага да се отсекаят дървета, които възпрепятстват ползването на имотите, това се извършва съгласно Закона за опазване на селскостопанското имущество, а дървесината се извозва в склад на Община Търговище.

20. Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14 дневен срок от публикуването пред Административен съд Търговище.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Валентин Велчев – заместник-кмет на Община Търговище.

Препис от заповедта да се връчи на длъжностните лица за сведение и изпълнение.

Д-Р ДАРИН ДИМИТРОВ (п)

Кмет на община Търговище