



| | | |
|---|--|---|
|  | ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ |  |
| | 7700 Търговище, пл. Свобода Телефон: 0601/686 12; факс: 0601/620 57, 0601/622 12 e-mail: obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg | |

ОбС-412/13.07.2023 г.

**ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

д-р Дарин Димитров – кмет на Община Търговище

***Относно:** Поемане на дългосрочен дълг, чрез сключване на договор за общински заем с „Фонд за органите на местно самоуправление в България – ФЛАГ“ ЕАД*

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С настоящата докладна записка, Ви предлагам да бъде взето решение за поемане на дългосрочен дълг, чрез сключване на договор за общински заем с „Фонд за органите на местно самоуправление в България – ФЛАГ“ ЕАД, предназначен за довършване изграждането на нова сграда на Детска градина № 5 „Червената шапчица“ гр. Търговище.

Сметната стойност на обект „Изграждане нова сграда на Детска градина № 5 „Червената шапчица“ в град Търговище“ е в размер на 3 516 133 лв., която сума включва Строително – монтажни работи (СМР), Авторски надзор и Строителен надзор. Постъпило е искане от изпълнителя по договор за изпълнение на СМР за прилагане на „Методиката за изменение на цената по договор за обществена поръчка в резултат на инфлация“ в предвид завишените цени на строителните материали, във връзка с което е изчислена прогнозна сума за индексация в размер на 900 000 лв.

Към настоящия момент, изпълнението на проекта се извършва със средства осигурени по Програма „Изграждане, пристрояване, надстрояване и реконструкция на детски ясли, детски градини и училища за периода 2020 – 2022 г.“, одобрена с Решение №543 от 03.08.2020 г. на Министерски съвет, които са в размер на 2 000 000 лв., като всички дейности и плащания по договорите с изпълнителите по проекта се изпълняват в нормативно определените срокове.

Община Търговище е отправила запитване до МОН за осигуряване на допълнителни средства, на което е получен отговор, че бюджетът на програмата остава непроменен, а условията допускат собствено финансиране.

Във връзка с гореизложеното е необходимо да бъдат осигурени допълнителни средства в размер на 2 416 133 лв., за разплащане на дейностите по завършването на обекта.

На 09.06.2023 г. е проведено публично обсъждане на проекта за поемане на дългосрочен дълг, за което е съставен протокол „Приложение №1“ към настоящата докладна записка.

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет – Търговище да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

На основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.10 от ЗМСМА, чл.13, чл.17, ал.1, чл.17а, ал.2 и чл.19а от Закона за общинския дълг във връзка с предложение на Кмета на

Община Търговище, относно поемане на дълг, направено по реда на Закона за общинския дълг,

1. Община Търговище да сключи договор за кредит с „Фонд за органите на местното самоуправление в България - ФЛАГ” ЕАД, по силата на който да поеме дългосрочен общински дълг с цел реализацията на проект „Изграждане нова сграда на Детска градина № 5 „Червената шапчица“ в град Търговище“, финансиран със собствени средства и със средства по Програма „Изграждане, пристрояване, надстрояване и реконструкция на детски ясли, детски градини и училища за периода 2020 – 2022 г.“, одобрена с Решение №543 от 03.08.2020 г. на Министерски съвет, при следните основни параметри:

• **Максимален размер на дълга** – 2 416 133,00 лева (два милиона четиристотин и шестнадесет хиляди сто тридесет и три лева);

• **Валута на дълга** – лева;

• **Вид на дълга** – дългосрочен дълг, поет с договор за общински заем;

• **Условия за погасяване:**

-Срок на погасяване – до 120 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване.

-Източници за погасяване на главницата – собствени бюджетни средства.

• **Максимален лихвен процент** – шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 4.083 %

• **Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски** – съгласно ценовата политика на Фонд ФЛАГ и Управляващата банка

• **Начин на обезпечение на кредита:**

-Учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на община Търговище, по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси и бюджетните взаимоотношения на община Търговище по чл. 52, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Закона за публичните финанси, включително и тези, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;

2. Възлага и делегира права на Кмета на Община Търговище да подготви искането за кредит, да го подаде в офиса на ФОМСБ – ФЛАГ ЕАД, да подпише договора за кредит и договора за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

3. Възлага на кмета да извърши всички промени по бюджета на Община Търговище, произтичащи от сключването на договора за кредит с „Фонд за органите на местното самоуправление в България - ФЛАГ” ЕАД.

4. На основание чл.60, ал.1 от АПК, Общински съвет – Търговище допуска предварително изпълнение на решенията, считано от датата на приемането му, във връзка със съевременно осигуряване на необходимото финансиране за изпълнение на планираните дейности по проекта. В противен случай, последните могат да останат нереализирани, което ще рефлектира негативно върху възможността за създаване на нова, отговаряща на всички съвременни изисквания за строителство, достъпност и обучение на деца.

Приложение №1 – „Извадка от протокол от проведено публично обсъждане“

Д-Р ДАРИН ДИМИТРОВ

Кмет на Община Търговище

Съгласувал:

Валентин Велчев, *Зам. кмет на Община Търговище*

Катина Надкова, *Директор на дирекция „БФ и МДТ“*

Тодор Тодоров, *Началник отдел „НПО“:*

Изготвил: Петинка Кирова, *началник отдел „БС“*