



## ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода  
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12  
e-mail: obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg



ОбС-231/14.04.2022

ДО  
**ЧЛЕНОВЕТЕ НА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ**

### ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Велчев – заместник-кмет на Община Търговище

**Относно:** Отдаване под наем на части от имот – публична общинска собственост основание чл. 14, ал. 7 от ЗОС.

### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с изтичащ срок на договори за наем на помещения в сградата на ул. Преслав № 14 в град Търговище и необходимостта от провеждане на процедура за отдаване под наем, предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното

### РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включат в Приложение № 1 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост през 2022 г. имотите подробно описани в настоящата докладна записка.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл. 13, ал. 1 и ал. 3 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да бъдат отдадени под наем чрез публично оповестен конкурс части от недвижим имот - публична общинска собственост, представляващи помещения с обща площ 283.50 кв.м. на I-ви етаж, в т.ч. пет кабинета с обща площ 257.06 кв.м. в ляво по коридора, помещение за регистратура с площ 16.12 кв.м. в дясно от входа и помещение с площ 10.32 кв.м. във фойето, в сграда с идентификатор 73626.507.265.1 по КККР, представляваща сграда за здравно заведение на ул. Преслав № 14 в град Търговище, за срок от 10 (десет) години, при начална конкурсна цена 8 165.00 лв./год. без ДДС, определена съгласно Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество и специфично конкурсно условие за осъществяване на медицински дейности.

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл. 13, ал. 1 и ал. 3 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да бъдат отдадени под наем чрез публично оповестен конкурс части от недвижим имот - публична общинска собственост, представляващи помещения с обща площ 219.86 кв.м. на I-ви етаж, в т.ч. помещения с площ 208.68 кв.м. в дясно по коридора и помещение с площ 11.18 кв.м. във фойето, в сграда с идентификатор 73626.507.265.1 по КККР, представляваща сграда за здравно заведение на ул. Преслав № 14 в град Търговище, за срок от 10 (десет) години, при начална конкурсна цена 6 332.00 лв./год. без ДДС, определена съгласно

Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество и специфично конкурсно условие за осъществяване на медицински дейности.

4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл. 13, ал. 1 и ал. 3 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да бъдат отдадени под наем чрез публично оповестен конкурс части от недвижим имот - публична общинска собственост, представляващи помещения с обща площ 320.86 кв.м на приземния етаж, в т.ч. 208.68 кв.м. в дясно по коридора и 112.18 кв.м. в ляво по коридора, в сграда с идентификатор 73626.507.265.1 по КККР, представляваща сграда за здравно заведение на ул. Преслав № 14 в град Търговище, за срок от 10 (десет) години, при начална конкурсна цена 4 621.00 лв./год. без ДДС, определена съгласно Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество и специфично конкурсно условие за осъществяване на медицински дейности.

5. В заповедта на кмета на Община Търговище за обявяване на публично оповестения конкурс и в конкурсните условия да се запише, че участниците спечелили публично оповестения конкурс се задължават за собствена сметка да направят преустройство на помещенията с оглед предназначението им за което се отдават под наем.

6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, Общински съвет Търговище дава съгласие да бъде удължен срока на договор за наем № Д-Н-37 от 24.04.2012 г. сключен с „Медицински център ВИП” ООД за срок до приключване процедурата по провеждане на публично оповестения конкурс по т. 2 от настоящата докладна записка, но не по-късно от 30.06.2022 г.

7. Възлага на кмета на Община Търговище да организира процедурата за отдаване под наем при условията определени в т. 2, т. 3, т. 4 и т. 5.

**ВНОСИТЕЛ:**

**ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ**

Заместник-кмет на Община Търговище

Съгласували: Катина Надкова, директор дирекция БФМДТ

Десислава Кръстева, старши юриконсулт в отдел НПО

Изготвил: Галина Георгиева, началник отдел ОС