



## ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода  
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12  
e-mail: obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg



ОбС-87/08.02.2024 г.

ДО  
ЧЛЕНОВЕТЕ НА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

### ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Велчев – заместник-кмет на община Търговище

**Относно:** Продажба на урегулиран поземлен имот VI в кв. 25 в село Росина, община Търговище по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

### УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Търговище е постъпило заявление относно закупуване на дворно място, представляващо УПИ VI в кв. 25 в село Росина, община Търговище от 1930 г. с площ от 665.00 кв.м. - собственост на Община Търговище, върху което са построени жилищни сгради въз основа на отстъпено право на строеж. Имота е включен в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2024 г. Във връзка с това, предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното

### РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС и чл. 40, ал. 1, т. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие за продажба на терен – частна общинска собственост, представляващо урегулиран поземлен имот VI в кв. 25 в село Росина, община Търговище от 1930 г., с площ от 665.00 кв.м., при граници: от север-урегулиран поземлен имот V, от изток-улица, от юг- урегулиран поземлен имот VII и от запад-улица, на собственика на построените в имота жилищни сгради. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 2230/26.02.2003 г., вписан под № 41, том II, дввх. № 473 от 04.03.2003 г. на Служба по вписвания гр. Търговище.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 40, ал. 3, и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище определя цена в размер на 2400.00 лв. (две хиляди и четиристотин лева) без ДДС, при данъчна оценка 1 667.80 лв. (хиляда шестстотин шестдесет и седем лева и осемдесет стотинки).

3. Възлага на кмета на Община Търговище на основание чл. 35, ал. 6 от ЗОС и чл. 40, ал. 4 от НПУРОИ да издаде заповед и подпише договор за продажба на имота.

**Приложение:** Скица № СК-982/25.08.2023 г.

**ВНОСИТЕЛ,**  
**ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ**  
Заместник-кмет на община Търговище

Съгласувал: Десислава Кръстева, старши юриконсулт в отдел ПООП  
Изготвил: Галина Габровска, началник отдел ОС