



ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail: obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg



ОбС-131/16.02.2024

**ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Велчев – заместник-кмет на община Търговище

Относно: Продажба на поземлен имот с идентификатор 73626.504.845 по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Търговище е постъпило заявление от г-жа Радка Бонева – управител на „Ховаг“ ЕООД, относно закупуване на поземлен имот с идентификатор 73626.504.845 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Търговище, представляващ терен за друг вид производствен, складов обект, УПИ СИV-“за производствено-складови дейности” в кв. 4 по плана на град Търговище, Промислена зона с площ от 8 950.00 кв.м. - собственост на Община Търговище, върху който са три сгради с идентификатори 73626.504.845.1, 73626.504.845.2 и 73626.504.845.3, собственост на „Ховаг“ ЕООД въз основа на договор за продажба № РД-ДОС-28/16.06.2023 г., вписан под № 173, том VI, дввх. № 2654 от 16.06.2023 г.. Имота е включен в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2024 г. Във връзка с това, предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС и чл. 40, ал. 1, т. 3 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие за продажба на земя – частна общинска собственост, представляваща терен за за друг вид производствен, складов обект, поземлен имот с идентификатор 73626.504.845 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Търговище, урегулиран поземлен имот УПИ СИV-“за производствено-складови дейности” в кв. 4 по плана на град Търговище, Промислена зона с площ от 8 950.00 кв.м. на собственика на сгради с идентификатори 73626.504.845.1, 73626.504.845.2 и 73626.504.845.3. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 4593/11.09.2023 г.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 40, ал. 3, и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище определя цена в размер на 404300.00 лв. (четиристотин и четири хиляди и триста лева) без ДДС, при данъчна оценка 127269.00 лв. (сто двадесет и седем хиляди двеста шестдесет и девет лева).

3. Възлага на кмета на Община Търговище на основание чл. 35, ал. 6 от ЗОС и чл. 40, ал. 4 от НПУРОИ да издаде заповед и подпише договор за продажба на имота.

Приложение: Скица № 15-996565-18.09.2023 г.

ВНОСИТЕЛ:

ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ

Заместник-кмет на община Търговище

Съгласувал: Любомир Желязков, старши юрисконсулт в отдел ПООП

Изготвил: Галина Габровска, началник отдел ОС