



ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail: obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg



ОбС-100/12.02.2024

ДО

ЧЛЕНОВЕТЕ НА

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Велчев – заместник-кмет на община Търговище

Относно: Продажба по чл. 35, ал. 1 от ЗОС на общински поземлен имот, находящ се в землището на град Търговище.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Поради проявен интерес от граждани към закупуването на общински поземлени имоти, отредени за земеделски труд и отдих, находящи се в землището на град Търговище, Ви представям настоящата докладна записка. Във връзка с това предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включат в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2024 г. общински поземлени имоти, подробно описани в т. 2 от настоящата докладна записка.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 39, ал. 1 и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ и във връзка с параграф 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на общински поземлени имоти, както следва:

2.1. Поземлен имот с идентификатор 73626.174.155 с площ 485.00 кв.м., местност Драка, категория трета, с начин на трайно ползване „земя за земеделски труд и отдих”, съгласно Акт за частна общинска собственост № 1396 от 15.08.2012 г., при начална тръжна цена 3 450.00 лв. (три хиляди четиристотин и петдесет лева) без ДДС и данъчна оценка 85.60 лв. (осемдесет и пет лева и шестдесет стотинки).

2.2. Поземлен имот с идентификатор 73626.178.181 с площ 732.00 кв.м., местност Кованлъка, категория трета, с начин на трайно ползване „земя за земеделски труд и отдих”, съгласно Акт за частна общинска собственост № 647 от 07.12.2009 г., при начална тръжна цена 5400.00 лв. (пет хиляди и четиристотин лева) без ДДС и данъчна оценка 129.10 лв. (сто двадесет и девет лева и десет стотинки).

2.3. Поземлен имот с идентификатор 73626.178.378 с площ 1 023.00 кв.м., местност Кованлъка, категория трета, с начин на трайно ползване „земя за земеделски труд и отдих”, съгласно Акт за частна общинска собственост № 580 от 29.05.2009 г., при начална тръжна цена 7 540.00 лв. (седем хиляди петстотин и четиридесет лева) без ДДС и данъчна оценка 165.40 лв. (сто шестдесет и пет лева и четиридесет стотинки).

2.4. Поземлен имот с идентификатор 73626.179.103 с площ 481.00 кв.м., местност Кованлъка, категория четвърта, с начин на трайно ползване „земя за земеделски труд и отдих”, съгласно Акт за частна общинска собственост № 619 от 03.11.2009 г., при начална тръжна цена 2 560.00 лв. (две хиляди петстотин и шестдесет лева) без ДДС и данъчна оценка 74.50 лв. (седемдесет и четири лева и петдесет стотинки).

2.5. Поземлен имот с идентификатор 73626.179.104 с площ 498.00 кв.м., местност Кованлъка, категория четвърта, с начин на трайно ползване „земя за земеделски труд и отдих”, съгласно Акт за частна общинска собственост № 618 от 03.11.2009 г., при начална тръжна цена 2 850.00 лв. (две хиляди осемстотин и петдесет лева) без ДДС и данъчна оценка 77.10 лв. (седемдесет и седем лева и десет стотинки).

2.6. Поземлен имот с идентификатор 73626.179.106 с площ 918.00 кв.м., местност Кованлъка, категория четвърта, с начин на трайно ползване „земя за земеделски труд и отдих”, съгласно Акт за частна общинска собственост № 617 от 03.11.2009 г., при начална тръжна цена 6 270.00 лв. (шест хиляди двеста и седемдесет лева) без ДДС и данъчна оценка 142.10 лв. (сто четиридесет и два лева и десет стотинки).

2.7. Поземлен имот с идентификатор 69599.36.84 с площ 500.00 кв.м., с. Стража, категория трета, с начин на трайно ползване „земя за земеделски труд и отдих”, съгласно Акт за частна общинска собственост № 4383 от 31.08.2022 г., при начална тръжна цена 3 960.00 лв. (три хиляди деветстотин и шестдесет лева) без ДДС и данъчна оценка 77.20 лв. (седемдесет и седем лева и двадесет стотинки).

3. Възлага на кмета на Община Търговище да организира тръжна процедура, съгласно глава VIII от НПУРОИ и подпише договорите за продажба на имотите.

Приложение: Скици № № 15-1155114-30.10.2023 г., 15-1155108-30.10.2023 г., 15-1155116-30.10.2023 г., 15-1005368-20.09.2023 г., 15-1005371-20.09.2023 г., 15-1005374-20.09.2023 г., 15-989759-29.08.2022 г.

ВНОСИТЕЛ:

ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ

Заместник-кмет на община Търговище

Съгласувал: Десислава Кръстева, старши юриконсулт в отдел ПООП
Изготвил: Галина Габровска, началник отдел ОС