
	ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ 7700 Търговище, пл. Свобода Телефон: 0601/686 12; факс: 0601/620 57, 622 12 e-mail: obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg	
---	--	---

ОбС-117/14.02.2024
ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От инж. МИТКО ПАНАЙОТОВ – Заместник-кмет на община Търговище

***Относно:** Одобряване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за обект: „Резервно хранване на с. Кралево от водопровода, хранващ гр. Търговище от язовир „Тича“, с точка на водоземане имот 39390.104.3 до ПС „Кралево 2“, разположена в имот 39390.71.100”*

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

От „Водоснабдяване и канализация” ООД Търговище са постъпили заявления с вх.№26-00-85/20.01.2023 г. и № РД-02-639/26.01.2024 г. за одобряване на проект на Подробен устройствен план – парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за обект: „Резервно хранване на с. Кралево от водопровода, хранващ гр. Търговище от язовир „Тича“, с точка на водоземане имот 39390.104.3 до ПС „Кралево 2“, разположена в имот 39390.71.100”. Изработването на настоящия проект е разрешено с Решение № 17 по Протокол № 19 /25.02.2021 г. на Общински съвет Търговище. Проектът е разработен при спазване на изискванията на Наредба № 8 /14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове. С Парцеларния план се определя трасе на хранващия водопровод с дължина 1736 м и сервитут с площ 10396,070 кв. м (в условията на Наредба № РД-02-20-1 от 5.03.2020 г. за условията и реда за определяне на размерите и разположението на сервитутните ивици и на специалния режим за упражняване на сервитутите на водоснабдителните и канализационните проводни (мрежи) и съоръжения извън населените места и селищните образувания). Съгласно приложения регистър към парцеларния план, с проектното трасе и сервитути се засягат общо 29 броя поземлени имоти държавна, общинска и частна собственост. Проектното трасе започва от съществуващ водопровод „яз.Тича – гр.Търговище” в общински поземлен имот с идентификатор 39390.104.3, Горска територия с начин на трайно ползване (НТП): „Друг вид дървопроизводителна гора”, преминава през поземлени имоти с идентификатори: 39390.104.6, 39390.72.42, 39390.72.43 – общинска публична собственост, Земеделска територия с НТП: „За селскостопански, горски, ведомствен път”; поземлени имоти с идентификатори 39390.72.26, 39390.72.25, 39390.72.30, 39390.72.11 – частна собственост, Земеделска територия; 39390.71.18, 39390.71.17, 39390.71.4 - общинска собственост, Земеделска територия. Проектното трасе завършва в поземлен имот с идентификатор 39390.71.100, Територия, заета от води и водни обекти, с НТП: „За извор на прясна вода”.

Проектът на Парцеларен план е съгласуван с: РИОСВ – гр. Шумен с Решение № ШУ-23-ЕО/2021 г.; „ЕРП Север” АД с писмо до „В и К” ООД – Търговище с изхК-EDN-2191/31.03.2023 г.; „Виваком България” ЕАД с писмо с вх. № РД-02-1303/17.02.2023 г.

Проектът на Парцеларен план е обявен на заинтересованите лица с обявление в Държавен вестник, бр. 12/03.02.2023 г., обявление № ОБ-26/03.02.2023 г., писмо с изх. № РД-01-1469/06.02.2023 г. и чрез интернет страницата на община Търговище.

Проектът на ПУП - Парцеларен план е разгледан и приет от Общински експертен съвет по устройство на територията с Решение № 4 по Протокол № 1 от 17.02.2023 г. със забележки, които са отстранени.

С оглед на гореизложеното и във връзка със Заповед № 3-01-897/18.11.2019 г. на Кмета на Община Търговище, предлагам следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 64, ал. 2 от ЗУТ, Общински съвет Търговище одобрява Подробен устройствен план – Парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура за обект: „Резервно захранване на с. Кралево от водопровода захранващ гр. Търговище от язовир „Тича” с точка на водоземане имот 39390.104.3 до ПС „Кraleво 2”, разположена в имот 39390.71.100”. Проектното трасе преминава през поземлени имоти общинска и частна собственост с идентификатори 39390.104.3, 39390.104.6, 39390.72.42, 39390.72.43, 39390.72.26, 39390.72.25, 39390.72.30, 39390.72.11, 39390.71.18, 39390.71.17, 39390.71.4 в землището на с. Кралево, общ. Търговище. Дължината на проектното трасе е 1736 м. Сервитутът на водопровода засяга общо 29 броя поземлени имота и е с площ 10396,070 кв. м (в условията на Наредба № РД-02-20-1 от 5.03.2020 г. за условията и реда за определяне на размерите и разположението на сервитутните ивици и на специалния режим за упражняване на сервитутите на водоснабдителните и канализационните проводи (мрежи) и съоръжения извън населените места и селищните образувания).

На основание чл. 215, ал. 4 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник”, решението подлежи на обжалване чрез Общински съвет Търговище пред Административен съд Търговище.

Приложение: ПУП - Парцеларен план.

ВНОСИТЕЛ:

ИНЖ. МИТКО ПАНАЙОТОВ

Заместник- кмет на община Търговище

Съгласували:

Арх. Хр. Цонев - Гл. архитект на община Търговище

Л. Желязков – ст. юрисконсулт

Изготвил:

инж. Т. Керемидчиева – нач. отдел ТСУ