



## ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода  
Телефон: +359 601/687 00; факс: +359 601/620 57, 622 12  
e-mail: obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg



ОбС-271/11.05.2023

### ДО ЧЛЕНОВЕТЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

#### ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От инж. Митко Панайотов – заместник-кмет на община Търговище

*Относно: Издаване на разрешение за изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура за обект: „Довеждащ тръбопровод за технологични нужди и съпътстващ ел. кабел от ПИ 39390.58.47 до ПИ 39390.53.319 в землището на с. Кралево, община Търговище”*

#### УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

От „Автомагистрала-Черно море” АД - Шумен са постъпили заявления с вх. № 26-00-1019/17.11.2022 г. и № РД-02-3277/03.05.2023 г., за издаване на разрешение за изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за обект: „Довеждащ тръбопровод за технологични нужди и съпътстващ ел. кабел от ПИ 39390.58.47 до ПИ 39390.53.319 в землището на с. Кралево, община Търговище”. Съгласно изискванията на чл. 64, ал. 2 от Закона за устройство на територията е необходимо процедиране на Подробен устройствен план – Парцеларен план, който ще определи местоположението на довеждащ тръбопровод за технологични нужди и съпътстващ ел. кабел, техния сервитут и поземлените имоти, които ще бъдат засегнати от прокарването му.

Към заявление са приложени:

- писмено съгласие от Сдружение за напояване „Съкровището на Кралево”, представлявано от инж. Петко Матеев, за ползването на водните количества от язовир Кралево с обем не повече от 300 куб. м на денонощие, като при невъзможност от осигуряването на водния минимум за напояване на земеделски култури, за аквакултури и свързани с тях дейности, сдружението си запазва право да спре водовземането;

- становище на РИОСВ гр. Шумен с изх. № ЕО-17-(3)/28.04.2023 г., относно искане за преценяване на необходимостта за извършване на екологичната оценка (ЕО) за ПУП-ПП за обект „Довеждащ тръбопровод за технологични нужди и съпътстващ ел. кабел от ПИ 39390.58.47 до ПИ 39390.53.319 в землището на с. Кралево, община Търговище”, съгласно което за провеждането на процедурата по ЕО е задължително предоставяне на административен акт, потвърждаващ възлагането на процедиране на ПУП, както и представяне на съгласие от собствениците на поземлени имоти с идентификатори 39390.60.38 и 39390.61.21, засегнати от проводи на техническата инфраструктура.

Предложението за Проект на Парцеларен план е разработено върху извадка от кадастралната карта на неурбанизираната територия в землището на с. Кралево, община Търговище. Съгласно представения Проект на Парцеларен план, трасето на довеждащ тръбопровод за технологични нужди и съпътстващ ел. кабел от ПИ 39390.58.47 до ПИ 39390.53.319 в землището на с. Кралево, община Търговище се определя в следните поземлени имоти в землището на с. Кралево:

- ПИ № 39390.53.222, вид територия – земеделска, НТП - за кариера за суровини за строителството и промишлеността в скален масив, вид собственост – държавна публична;
- ПИ № 39390.60.38, вид територия – земеделска, НТП - за пасище, вид собственост – общинска публична;
- ПИ № 39390.61.21, вид територия – земеделска, НТП - за пасище, вид собственост – общинска публична;

– ПИ № 39390.61.22, вид територия – земеделска, НТП - за селскостопански, горски, ведомствен път, вид собственост – общинска публична.

Дължината на довеждащия тръбопровод е 1438,77 м, а на съпътстващия ел. кабел е 1434,44 м. Площта на сервитутната зона е 8 595,05 кв. м.

Сервитутите на довеждащ тръбопровод за технологични нужди и съпътстващ ел. кабел са определени съгласно Наредба № РД-02-20-1/05.03.2020 г. за условията и реда за определяне на размерите и разположението на сервитутните ивици и на специалния режим за упражняване на сервитутите на водоснабдителните и канализационните проводи (мрежи) и съоръжения извън населените места и селищните образувания и Наредба № 16/ 09.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти.

С оглед на гореизложеното и във връзка със Заповед № 3-01-897/18.11.2019 г. на Кмета на Община Търговище предлагам Общинският съвет да вземе следното

#### **РЕШЕНИЕ:**

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и 5 от ЗУТ Общински съвет – гр.Търговище **разрешава** на „Автомагистрала-Черно море” АД - Шумен да възложи за своя сметка изработването на проект на Подробен устройствен план – Парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура за обект: „Довеждащ тръбопровод за технологични нужди и съпътстващ ел. кабел от ПИ 39390.58.47 до ПИ 39390.53.319 в землището на с. Кraleво, община Търговище”. Трасето на водопроводното отклонение да се определи в следните поземлени имоти в землището на с. Кraleво:

– ПИ № 39390.53.222, вид територия – земеделска, НТП - за кариера за суровини за строителството и промишлеността в скален масив, вид собственост – държавна публична;

– ПИ № 39390.60.38, вид територия – земеделска, НТП - за пасище, вид собственост – общинска публична;

– ПИ № 39390.61.21, вид територия – земеделска, НТП - за пасище, вид собственост – общинска публична;

– ПИ № 39390.61.22, вид територия – земеделска, НТП - за селскостопански, горски, ведомствен път, вид собственост – общинска публична.

Сервитутите на довеждащ тръбопровод за технологични нужди и съпътстващ ел. кабел са определени съгласно Наредба № РД-02-20-1/05.03.2020 г. за условията и реда за определяне на размерите и разположението на сервитутните ивици и на специалния режим за упражняване на сервитутите на водоснабдителните и канализационните проводи (мрежи) и съоръжения извън населените места и селищните образувания и Наредба № 16/09.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти.

Проектът да се изработи в обем и съдържание, съгласно Наредба № 8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове и в съответствие с техническото задание по чл. 125 от ЗУТ.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с чл.124а, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Търговище одобрява задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на ПУП – Парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура за обект: „Довеждащ тръбопровод за технологични нужди и съпътстващ ел. кабел от ПИ 39390.58.47 до ПИ 39390.53.319 в землището на с. Кraleво, община Търговище”.

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, Общински съвет Търговище изразява съгласие за определяне на трасе и сервитут на довеждащ тръбопровод за технологични нужди и съпътстващ ел. кабел от ПИ 39390.58.47 до ПИ 39390.53.319 в землището на с. Кraleво, община Търговище през поземлени имоти общинска собственост.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на обжалване.

Приложение: Скица- предложение за ПУП, задание по чл. 125 от ЗУТ.

#### **ВНОСИТЕЛ:**

**Инж. МИТКО ПАНАЙОТОВ**

*Заместник-кмет на община Търговище*

Съгласували: Арх. Хр. Цонев – главен архитект

Л. Желязков – старши юриконсулт

Изготвил: инж. Т. Керемидчиева – началник отдел ТСУ