



ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail: obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg



ОбС-535/13.09.2023

**ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Велчев – заместник-кмет на община Търговище

Относно: Прекратяване на съсобственост в град Търговище, чрез продажба на ПИ № 73626.506.789.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Търговище е постъпило заявление от собственика на поземлен имот с идентификатор 73626.506.42, относно закупуване на терен с площ 157.00 кв.м. - общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 73626.506.789, с цел прекратяване на съсобствеността върху урегулиран поземлен имот VIII-, за жилищно застрояване” в кв. 10 по плана на град Търговище от 1996 г. Във връзка с това, предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включи в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2023 г. поземлен имот с идентификатор 73626.506.789 с площ от 157.00 кв.м., подробно описан в т. 2 от настоящата докладна записка.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 36 от ЗС и чл. 44, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се прекрати съсобствеността върху урегулиран поземлен имот VIII-, за жилищно застрояване” в кв. 10 по плана на град Търговище от 1996 г., чрез продажба частта на Община Търговище, представляваща поземлен имот с идентификатор 73626.506.789 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Търговище, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), с площ от 157.00 кв.м., при граници: ПИ № 73626.506.723, ПИ № 73626.506.720, ПИ № 73626.506.41, ПИ № 73626.506.42, ПИ № 73626.506.44 и ПИ № 73626.506.790, описан в Акт за частна общинска собственост № 4591/22.08.2023 г. на собственика на поземлен имот с идентификатор 73626.506.42 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Търговище.

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище определя пазарна цена за продажба на поземлен имот с идентификатор 73626.506.789 с площ от 157.00 кв.м. в размер на 29870.00 лв. (двадесет и девет хиляди осемстотин и седемдесет лева) без ДДС, при данъчна оценка 3532.50 лв. (три хиляди петстотин тридесет и два лева и петдесет стотинки).

4. Упълномощава кмета на Община Търговище да издаде заповед и подпише договор за прехвърляне собствеността на имота – общинска собственост.

Приложение: Скица № 15-865209-11.08.2023 г.

ВНОСИТЕЛ:

ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ

Заместник-кмет на община Търговище

Съгласувал: Катина Надкова, директор дирекция БФМДТ

Десислава Кръстева, ст. юрисконсулт в отдел НПО

Изготвил: Галина Габровска, началник отдел ОС