
	<b>ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ</b>	
	<p style="text-align: center;">7700 Търговище, пл. Свобода          Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12          e-mail: <a href="mailto:obshtina@targovishte.bg">obshtina@targovishte.bg</a>; <a href="http://www.targovishte.bg">www.targovishte.bg</a></p>	

Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество на община Търговище

**§ 1.** Чл. 2, т. 3 придобива следният вид:

„3. Недвижими имоти – помещения, предназначени за задоволяване административните потребности на синдикални организации“

**§ 2.** В чл. 4 се отменя ал. 2.

**§ 3.** Чл. 6, ал. 2 придобива следният вид:

(2) Базисната цена за декар при предоставяне на общински и училищни земеделски земи под аренда за създаване на нови трайни насаждения, се определя както следва:

**- лозя:**

гратисен период – 3 години

I период на плододаване – IV – VII година - 62 лв./дка, - 31,70 евро/дка

II период на плододаване – VIII – XX година - 94 лв./дка, - 48,06 евро/дка

останалия период на плододаване – 62 лв./ дка; - 31,70 евро/дка

**- овощни насаждения (семкови, костилкови, черупкови):**

гратисен период – 4 години

I период на плододаване – V – VII година - 52 лв./дка, - 26,59 евро/дка

останалия период на плододаване – 78 лв./ дка; - 39,88 евро/дка

**- ягодоплодни култури:**

гратисен период – 2 години

за периода на плододаване – 71 лв./ дка; - 36,30 евро/дка

**- етерично-маслени култури:**

гратисен период – 3 години

за периода на плододаване – 47 лв./ дка; - 24,03 евро/дка

**- култивирани билки, със срок на предоставяне – 5 години:**

гратисен период – 1 година

II до V година - 33 лв./ дка; - 16,87 евро/дка

**§ 4.** Чл. 7, ал. 2 придобива следният вид:

„Основната наемна цена за 1 кв. м. полезна площ е 1,00 лв./0,51 евро“

§5. „Приложение към чл. 6, ал. 1 се изменя, както следва:

„Базисни наемни цени при предоставяне под наем, аренда и право на ползване на общински и училищни земи и единични дървета

Културен вид	Цена
1.Ниви	58 лв./дка – 29,65 евро/дка
2.Трайни насаждения за отглеждане на:	- лозя- 62 лв./дка - 31,70 евро/дка - овощни насаждения (семкови, костилкови, черупкови) - 78 лв./дка, - 39,88 евро/дка
3.Храсти за промяна на НТП в ниви, със срок на отдаване 5 стопански години	първа и втора стопанска година – 1.50 лв./дка; 0,77 евро/дка всяка следваща стопанска година – цените по т. 1
4.Храсти за създаване на трайни насаждения	цените по чл. 6, ал. 2, коригирани с коефициент 0,6
5.Орехови дървета	5.00 лв./брой, - 2,56 евро/ брой
6.Костилкови дървета	5.00 лв./брой, - 2,56 евро/ брой
7.Семкови дървета	4.00 лв./брой, - 2,05 евро/ брой

§ 6. Създава се нов параграф 12 към Допълнителните разпоредби, както следва:  
„§ 12. Действащите договори за наем, аренда и право на ползване на земеделски земи се актуализират в частта относно наемното/арендното плащане, в случаите, когато то е под размера на новоприетите базисни цени.“

§ 7. Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество на община Търговище е приета с Решение № .... по Протокол № .... от .... г и влиза в сила, считано от 01.01.2025 г., с изключение на измененията и допълненията отнасящи се за сумите посочени в евро, които влизат в сила от датата на въвеждане на еврото в Република България.



Приета с Решение №2 по Протокол №16/19.12.2024г