



ОБЩНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/68 655; e-mail: obs@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Препис!

РЕШЕНИЕ № 2

ПРОТОКОЛ № 16 / 19.12.2024 г.

На основание чл. 76, ал. 3, чл. 77 от АПК, чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8 от Закона за нормативните актове, чл. 9 от Закона за местните данъци и такси, Общински съвет Търговище приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество на община Търговище, както следва:

§ 1. Чл. 2, т. 3 придобива следният вид:

„3. Недвижими имоти – помещения, предназначени за задоволяване административните потребности на синдикални организации“.

§ 2. В чл. 4 се отменя ал. 2.

§ 3. Чл. 6, ал. 2 придобива следният вид:

(2) Базисната цена за декар при предоставяне на общински и училищни земеделски земи под аренда за създаване на нови трайни насаждения, се определя както следва:

- лозя:

гратисен период – 3 години

I период на плододаване – IV – VII година - 62 лв./дка, - 31,70 евро/дка

II период на плододаване – VIII – XX година - 94 лв./дка, - 48,06 евро/дка

останалия период на плододаване – 62 лв./ дка; - 31,70 евро/дка

- овощни насаждения (семкови, костилкови, черупкови):

гратисен период – 4 години

I период на плододаване – V – VII година - 52 лв./дка, - 26,59 евро/дка

останалия период на плододаване – 78 лв./ дка; - 39,88 евро/дка

- ягодоплодни култури:

гратисен период – 2 години

за периода на плододаване – 71 лв./ дка; - 36,30 евро/дка

- етерично-маслени култури:

гратисен период – 3 години

за периода на плододаване – 47 лв./ дка; - 24,03 евро/дка

- култивирани билки, със срок на предоставяне – 5 години:

гратисен период – 1 година

II до V година - 33 лв./ дка; - 16,87 евро/дка

§ 4. Чл. 7, ал. 2 придобива следният вид:

„Основната наемна цена за 1 кв. м. полезна площ е 1,00 лв./0,51 евро“

§5. „Приложение към чл. 6, ал. 1 се изменя, както следва:

„Базисни наемни цени при предоставяне под наем, аренда и право на ползване на общински и училищни земи и единични дървета

Културен вид	Цена
1.Ниви	58 лв./дка – 29,65 евро/дка
2.Трайни насаждения за отглеждане на:	- лозя- 62 лв./дка - 31,70 евро/дка
	- овощни насаждения (семкови, костилкови, черупкови) - 78 лв./дка, - 39,88 евро/дка
3.Храсти за промяна на НТП в ниви, със срок на отдаване 5 стопански години	първа и втора стопанска година – 1.50 лв./дка; 0,77 евро/дка всяка следваща стопанска година – цените по т. 1
4.Храсти за създаване на трайни насаждения	цените по чл. 6, ал. 2, коригирани с коефициент 0,6
5.Орехови дървета	5.00 лв./брой, - 2,56 евро/ брой
6.Костилкови дървета	5.00 лв./брой, - 2,56 евро/ брой
7.Семкови дървета	4.00 лв./брой, - 2,05 евро/ брой

§ 6. Създава се нов параграф 12 към Допълнителните разпоредби, както следва:

„§ 12. Действащите договори за наем, аренда и право на ползване на земеделски земи се актуализират в частта относно наемното/арендното плащане, в случаите, когато то е под размера на новоприетите базисни цени.“.

§ 7. Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество на община Търговище е приета с Решение № 2 по Протокол № 16 от 19.12.2024 г и влиза в сила, считано от 01.01.2025 г., с изключение на измененията и допълненията отнасящи се за сумите посочени в евро, които влизат в сила от датата на въвеждане на еврото в Република България.

Приложения:

1. Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество на община Търговище;
2. Мотиви към проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество на община Търговище;
- 3.Анализ.

Общ брой общински съветници: 33

Гласували: „за” - 26; „против” - 0; „въздържал се” - 2.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/
 /Тахир Тахиров/**