



# ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода  
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12  
e-mail: obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg



Изх.номер ОбС-456/14.10.2021 г.

**ДО  
ЧЛЕНОВЕТЕ  
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ**

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Велчев – заместник-кмет на Община Търговище

**Относно:** Продажба по чл. 35, ал. 1 от ЗОС на общински недвижим имот и построената в него сграда в село Руец, община Търговище

### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Поради проявен интерес към закупуването на общински недвижим имот и построената в него сграда, находящи се в село Руец, община Търговище, Ви представям настоящата докладна записка. Във връзка с това предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното

### РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включи в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост през 2021 г. общински недвижим имот и построената в него сграда, находящи се в село Руец, община Търговище, подробно описани в т. 2 от настоящата докладна записка.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 39, ал. 1 и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на урегулиран поземлен имот III в поземлен имот № 246, кв. 21 по ПУП на село Руец от 1984 г. с площ 2670.00 кв.м., отреден за „безвредни производствени дейности” и находящата се в него сграда със застроена площ 115.00 кв.м. на един етаж, полумасивна, описани в Акт за частна общинска собственост № 4105/23.07.2021 г., при начална тръжна цена 8 720.00 лв. (осем хиляди седемстотин и двадесет лева) без ДДС, в т.ч. 6 220.00 лв. за земята и 2 500.00 лв. за сградата, при данъчна оценка 6 489.30 лв., в т.ч. 5 113.60 лв. за земята и 1 375.70 лв. на сградата.

3. Възлага на кмета на Община Търговище да организира тръжната процедура съгласно глава VIII от НПУРОИ и подпише договора за продажба на имота.

**Приложение:** Скица № СК-815/21.07.2021 г.

### ВНОСИТЕЛ:

**ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ**

Заместник-кмет на Община Търговище

Съгласувал: Катина Надкова, директор дирекция БФМДТ

Десислава Кръстева, старши юриконсулт в отдел НПО

Изготвил: Галина Георгиева, началник отдел ОС