

	ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ	
	7700 Търговище, пл. Свобода Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12 e-mail: obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg	

ОбС-470/11.08.2022

ДО

ЧЛЕНОВЕТЕ НА

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Велчев – заместник-кмет на Община Търговище

Относно: Продажба по чл. 35, ал. 1 от ЗОС на общински поземлени имоти, находящи се в землището на град Търговище.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Поради проявен интерес от граждани към закупуването на общински поземлени имоти, отредени за земеделски труд и отдих, находящи се в землището на град Търговище, Ви представям настоящата докладна записка. Във връзка с това предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включат в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2022 г. общински поземлени имоти, подробно описани в т. 2 от настоящата докладна записка.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 39, ал. 1 и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ и във връзка с параграф 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на общински поземлени имоти, както следва:

2.1. Поземлен имот с идентификатор 73626.179.226 с площ 609.00 кв.м., местност „Кованлъка”, категория „четвърта”, с начин на трайно ползване „земя за земеделски труд и отдих”, съгласно Акт за частна общинска собственост № 774 от 20.04.2010 г., при начална тръжна цена 3 360.00 лв. (три хиляди триста и шестдесет лева) без ДДС и данъчна оценка 86.40 лв. (осемдесет и шест лева и четиридесет стотинки).

2.2. Поземлен имот с идентификатор 73626.179.247 с площ 962.00 кв.м., местност „Кованлъка”, категория „четвърта”, с начин на трайно ползване „земя за земеделски труд и отдих”, съгласно Акт за частна общинска собственост № 635 от 19.11.2009 г., при начална тръжна цена 5 460.00 лв. (пет хиляди четиристотин и шестдесет лева) без ДДС и данъчна оценка 136.50 лв. (сто тридесет и шест лева и петдесет стотинки).

2.3. Поземлен имот с идентификатор 73626.179.248 с площ 1 352.00 кв.м., местност „Кованлъка”, категория „четвърта”, с начин на трайно ползване „земя за земеделски труд и отдих”, съгласно Акт за частна общинска собственост № 636 от 19.11.2009 г., при начална тръжна цена 7 690.00 лв. (седем хиляди шестстотин и деветдесет лева) без ДДС и данъчна оценка 191.80 лв. (сто деветдесет и един лева и осемдесет стотинки).

2.4. Поземлен имот с идентификатор 73626.179.274 с площ 963.00 кв.м., местност „Кованлъка”, категория „четвърта”, с начин на трайно ползване „земя за земеделски труд и отдих”, съгласно Акт за частна общинска собственост № 665 от 09.12.2009 г., при начална тръжна цена 5 480.00 лв. (пет хиляди четиристотин и осемдесет лева) без ДДС и данъчна оценка 149.10 лв. (сто четиридесет и девет лева и десет стотинки).

2.5. Поземлен имот с идентификатор 73626.524.67 с площ 500.00 кв.м., кв. Бряг, категория „шеста”, с начин на трайно ползване „земя за земеделски труд и отдих”, съгласно Акт за частна общинска собственост № 4359 от 28.06.2022 г., при начална тръжна цена 2 040.00 лв. (две хиляди и четиридесет лева) без ДДС и данъчна оценка 54.70 лв. (петдесет и четири лева и седемдесет стотинки).

2.6. Поземлен имот с идентификатор 73626.524.68 с площ 491.00 кв.м., кв. Бряг, категория „шеста“, с начин на трайно ползване „земя за земеделски труд и отдих“, съгласно Акт за частна общинска собственост № 4360 от 28.06.2022 г., при начална тръжна цена 2 000.00 лв. (две хиляди лева) без ДДС и данъчна оценка 53.70 лв. (петдесет и три лева и седемдесет стотинки).

2.7. Поземлен имот с идентификатор 73626.524.93 с площ 508.00 кв.м., кв. Бряг, категория „шеста“, с начин на трайно ползване „земя за земеделски труд и отдих“, съгласно Акт за частна общинска собственост № 2367 от 28.04.2015 г., при начална тръжна цена 2 070.00 лв. (две хиляди и седемдесет лева) без ДДС и данъчна оценка 55.50 лв. (петдесет и пет лева и петдесет стотинки).

3. Възлага на кмета на Община Търговище да организира тръжна процедура, съгласно глава VIII от НПУРОИ и подпише договорите за продажба на имотите.

Приложение: Скици № № 15-715051 от 28.06.2022 г., 15-595802 от 02.06.2022 г., 15-595805 от 02.06.2022 г., 15-595800 от 02.06.2022 г., 15-715049 от 28.06.2022 г., 15-715050 от 28.06.2022 г. и 15-619986 от 08.06.2022 г.

ВНОСИТЕЛ:

ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ

Заместник-кмет на Община Търговище

Съгласувал: Катина Надкова, директор дирекция БФМДТ

Десислава Кръстева, старши юриконсулт в отдел НПО

Изготвил: Галина Георгиева, началник отдел ОС