
	ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ	
	7700 Търговище, пл. Свобода Телефон: 0601/687 00; факс: 0601/620 57, 622 12 e-mail: obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg	

ОбС-404/12.07.2023

**ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ТЪРГОВИЩЕ**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От инж. Митко Панайотов – Заместник-кмет на община Търговище

Относно: Издаване на разрешение за изработване на ПУП – Парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура - кабелна линия за присъединяване на ФЕЦ в ПИ 03037.11.279 в землището на с. Баячево, общ. Търговище към електроразпределителната мрежа

УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

От ЗП „Иван Бахчеванов” е постъпило заявление с вх. № 26-00-586/21.06.2023 г. за издаване на разрешение за изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП-ПП) за елементи на техническата инфраструктура, с цел определяне на трасе на кабелна линия СрН 20 kV за присъединяване на фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) в поземлен имот с идентификатор 03037.11.279 в землището на с. Баячево, общ.Търговище, към електроразпределителната мрежа. С проекта ще се определят засегнатите имоти от проектното трасе и сервитут на кабелната линия от поземлен имот с идентификатор 03037.11.279 - Урбанизирана територия, с начин на трайно ползване (НТП): „за стопански двор”, където се изгражда фотоволтаичната електроцентрала, като мястото на присъединяване е към стълб от съществуващ въздушен електропровод 20 KV, находящ се в с. Баячево (в обхвата на улица с осови точки 60-126), съгласно становище от „ЕРП Север” АД. Съгласно приложените Задание и предложение, трасето на кабелната линия се предвижда да премине през поземлени имоти – Общинска собственост и поземлен имот стопанисван от Общината, с идентификатор 03037.11.281, Земеделска територия, НТП:„Пасище”. Съгласно заданието, проектното трасе е с дължина около 300 м и сервитути: по 2,0 м от двете страни на оста на трасето, в участъка извън урбанизираната територия; 1,5м от едната страна от оста на трасето и 0,6 м от другата страната (към сградите) - в участъка през урбанизираната територия, съгласно Наредба № 16 /2004 г. за сервитутите на енергийните обекти.

С оглед гореизложеното и във връзка със Заповед № 3-01-897/18.11.2019 г., на Кмета на община Търговище предлагам Общинският съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, във връзка с чл. 64, ал. 2 от ЗУТ, Общински съвет Търговище **разрешава** да се изработи Подробен устройствен план – Парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура за кабелна линия, за присъединяване на фотоволтаична електроцентрала в поземлен имот с идентификатор 03037.11.279 в землището на с. Баячево, общ. Търговище, към електроразпределителната мрежа. С проектното трасе на кабелната линия се предвижда да се

засегнат общински поземлени имоти и поземлен имот стопанисван от общината, като мястото на присъединяване е стълб от съществуващ въздушен електропровод 20 KV, находящ се в с. Баячево, съгласно становище от „ЕРП Север” АД.

Проектът на ПУП – ПП да се изработи в обем и съдържание, съгласно Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове, и в съответствие с приложените Задание и предложение за изработване на ПУП.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 25, ал. 4 и ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), Общински съвет Търговище дава предварително съгласие за учредяване на сервитут през поземлен имот с идентификатор 03037.11.281, с НТП: „Пасище” в землището на с. Баячево, общ. Търговище.

На основание чл. 25, ал. 5 от ЗСПЗЗ Общински съвет Търговище определя срок на валидност на предварителното съгласие – 2 години.

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с чл.124а, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Търговище одобрява Заданието по чл. 125 от ЗУТ за изработване на ПУП – Парцеларен план.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Приложение: Задание и предложение за изработване на ПУП – ПП.

ВНОСИТЕЛ:

ИНЖ. МИТКО ПАНАЙОТОВ

Заместник-кмет на Община Търговище

Съгласували:

Арх. Хр. Цонев - Гл. архитект

Л. Желязков – ст. юрисконсулт

инж. Т. Керемидчиева – нач. отдел ТСУ

Изготвил:

инж. Ц. Павлова – гл. експерт ТСУ