



ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail: obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg



ОбС-213/12.04.2022

ДО ЧЛЕНОВЕТЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Велчев – заместник-кмет на Община Търговище

Относно: Прекратяване на съсобственост в село Руец, община Търговище.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Търговище е постъпило заявление от собственика на поземлен имот пл. № 108 и поземлен имот пл. № 109, за които е отреден урегулиран поземлен имот XV-108,109 в кв. 29 по плана на село Руец, община Търговище, относно закупуване на терен общинска собственост с площ от 30.00 кв.м. и терен общинска собственост с площ от 86.00 кв.м., с цел прекратяване на съсобствеността върху урегулирания поземлен имот.

Във връзка с това, предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включат в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2022 г., части от урегулиран поземлен имот XV-108,109 в кв. 29 по плана на село Руец, община Търговище от 1984 г., представляващи терен с площ от 30.00 кв.м. и терен с площ от 86.00 кв.м.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 36 от ЗС и чл. 44, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от НПУРОИ Общински съвет Търговище дава съгласие да се прекрати съсобствеността върху урегулиран поземлен имот XV-108,109 в кв. 29 по плана на село Руец, община Търговище от 1984 г. чрез продажба частите на Община Търговище, представляващи:

2.1. Терен с площ от 30.00 кв.м. при граници: от север - поземлен имот № 108, от изток – урегулиран поземлен имот XIV и от юг - улица, описан в Акт за частна общинска собственост № 4278/28.02.2022 г.

2.2. Терен с площ от 86.00 кв.м. при граници: от север – регулационната граница на населеното място, от изток – урегулиран поземлен имот XIV, от юг – поземлен имот № 108 и поземлен имот № 109 и от запад - урегулиран поземлен имот XI, описан в Акт за частна общинска собственост № 4279/01.03.2022 г. на собственика на поземлен имот пл. № 108 и поземлен имот пл. № 109, по плана на село Руец, община Търговище.

3. На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ определя пазарна цена за продажба на гореописаните имоти, както следва:

3.1. На терен с площ от 30.00 кв.м. в размер на 123.00 лв. (сто двадесет и три лева) без ДДС, при данъчна оценка 71.80 лв. (седемдесет и един лева и осемдесет стотинки).

3.2. На терен с площ от 86.00 кв.м. в размер на 352.00 лв. (триста петдесет и два лева) без ДДС, при данъчна оценка 205.90 лв. (двеста и пет лева и деветдесет стотинки).

4. Упълномощава кмета на Община Търговище да издаде заповед и подпише договор за прехвърляне собствеността на имотите – общинска собственост.

Приложение: Скица № СК-142/11.02.2022 г.

ВНОСИТЕЛ:

ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ

Заместник-кмет на Община Търговище

Съгласувал: Катина Надкова, директор дирекция БФМДТ

Десислава Кръстева, ст. юрисконсулт в отдел НПО

Изготвил: Галина Георгиева, началник отдел ОС