



ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail: obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg



ОбС-481/17.08.2023

**ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Велчев – заместник-кмет на община Търговище

Относно: Продажба на урегулиран поземлен имот VI-22 в кв. 4 в село Певец, община Търговище по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Търговище е постъпило заявление относно закупуване на терен за жилищно строителство, представляващ УПИ VI-22 в кв. 4 по плана на село Певец, община Търговище от 1990 г. с площ от 1780.00 кв.м. - собственост на Община Търговище, върху който са построени жилищна сграда, гараж и стопанска постройка въз основа на отстъпено право на строеж. Във връзка с това, предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включи в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2023 г. урегулиран поземлен имот VI-22 в кв. 4 по плана на село Певец, община Търговище от 1990 г. с площ от 1780.00 кв.м., подробно описан в т. 2 от настоящата докладна записка

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС и чл. 40, ал. 1, т. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие за продажба на земя – частна общинска собственост, представляваща „терен за жилищно строителство”, урегулиран поземлен имот VI-22 в кв. 4 по плана на село Певец, община Търговище от 1990 г., с площ от 1780.00 кв.м., при граници: от север-урегулиран поземлен имот I, от изток-урегулиран поземлен имот V-24, от юг и от запад-улицы на собственика на построените в имота сгради. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 2098/08.05.2014 г.

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 40, ал. 3, и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище определя цена в размер на 6350.00 лв. (шест хиляди триста и петдесет лева) без ДДС, при данъчна оценка 4261.30 лв. (четири хиляди двеста шестдесет и един лева и тридесет стотинки).

4. Възлага на кмета на Община Търговище на основание чл. 35, ал. 6 от ЗОС и чл. 40, ал. 4 от НПУРОИ да издаде заповед и подпише договор за продажба на имота.

Приложение: Скица № СК-909/09.08.2023 г.

ВНОСИТЕЛ:

ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ

Заместник-кмет на община Търговище

Съгласувал: Десислава Кръстева, старши юриконсулт в отдел НПО

Изготвил: Галина Габровска, началник отдел ОС