



## ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода  
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12  
e-mail: obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg



**ОбС-238/15.04.2024**

**ДО  
ЧЛЕНОВЕТЕ НА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ**

### ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Велчев – заместник-кмет на община Търговище

**Относно:** Закупуване на поземлени имоти с идентификатори 73626.509.772 и 73626.509.773 за разширение на ул. Поп Сава Катрафилов.

### УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка със започнато инвестиционно проектиране за разширение на ул. Поп Сава Катрафилов в участъка ѝ с осови точки 469-472-448 е извършено изменение на кадастралната карта, в обхват на поземлени имоти с идентификатори 73626.509.436 и 73626.509.610 с цел разделянето им и обособяването на нови поземлени имоти с идентификатори 73626.509.772 и 73626.509.773. На основание чл. 199, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Община Търговище има правото на предимство пред трети лица да изкупи недвижим имот по пазарни цени в случаите, когато по подробен устройствен план същият е предвиден за изграждане на обект – публична общинска собственост (улица). В тази връзка, Община Търговище е възложила изготвянето на пазарна оценка на имотите, която е изготвена от лицензиран оценител. Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното

### РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 34, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 199, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Търговище дава съгласие Община Търговище да закупи:

1.1. Поземлен имот с идентификатор 73626.509.772 по КККР на гр. Търговище, с площ 31.00 кв.м., с начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10 м.), при пазарна цена в размер на 12 520.00 лв. (дванадесет хиляди петстотин и двадесет лева) от собствениците на поземлен имот с идентификатор 73626.509.610, за разширение на ул. Поп Сава Катрафилов в участъка с осови точки 469-472-448.

1.2. Поземлен имот с идентификатор 73626.509.773 по КККР на гр. Търговище, с площ 24.00 кв.м., с начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10 м.), при пазарна цена в размер на 9 680.00 лв. (девет хиляди шестстотин и осемдесет лева) от собствениците на поземлен имот с идентификатор 73626.509.610, за разширение на ул. Поп Сава Катрафилов в участъка с осови точки 469-472-448.

2. Възлага на кмета на Община Търговище да извърши всички необходимите фактически и правни действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

**Приложение:** Скици №№ 15-136235-12.02.2024 г. и 15-136237-12.02.2024 г.

### ВНОСИТЕЛ:

**ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ**

Заместник-кмет на община Търговище

Съгласувал: Десислава Кръстева, старши юриконсулт в отдел ПООП

Изготвил: Галина Габровска, началник отдел ОС