

ЗАДАНИЕ ПО ЧЛ. 125 на ЗУТ

за изработване на **ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП)**
в обхват: ПИ. 73626, 332, 134.....

Собственик/Възложител/: Е. П. Крвочрев.....

Изходна информация:

- ♦ документ за собственост: Н.А. № П. П. № 311 от 11 на АВ
- ♦ актуална скица от АК(ОСЗ) № 15-870641-23.09.2020 от СГБК-Търговище
- ♦ копие/извадка/от предлагащ ПУП за същия имот (или геодезическа снимка)

Мотиви за исканото изработване на ПУП

1. ПУП ще определи възможностите на територията като устройствена зона и устройствени показатели, които ще уточнят инвестиционните намерения.

Желанието ми е да използвам територията за изграждане на вилна сграда.....

2. Предлагам следните показатели:

- вид на зоната - ≤ 7 м / 2 ет.....
- височина на застрояване - 30%.....
- плътност на застрояване - 30% (по означения червен контур в рамките на имота)
- интензивност на застрояване - 0,6.....
- озеленяване - 60%.....

3. ПУП ще определи конкретно предназначение на имота - за вилна сграда.....

4. ПУП ще определи линиите на застрояване - В РАМКИТЕ НА КОИТО ШЕ СЕ ОСЪЩЕСТВЯВА ДЕЙНОСТТА,

5. Необходимост от изграждане на техническата инфраструктура (път, ток, вода, газ и др.) през имоти, собственост на Община Търговище да, съгласно сградата на експлоатационните дружества.....

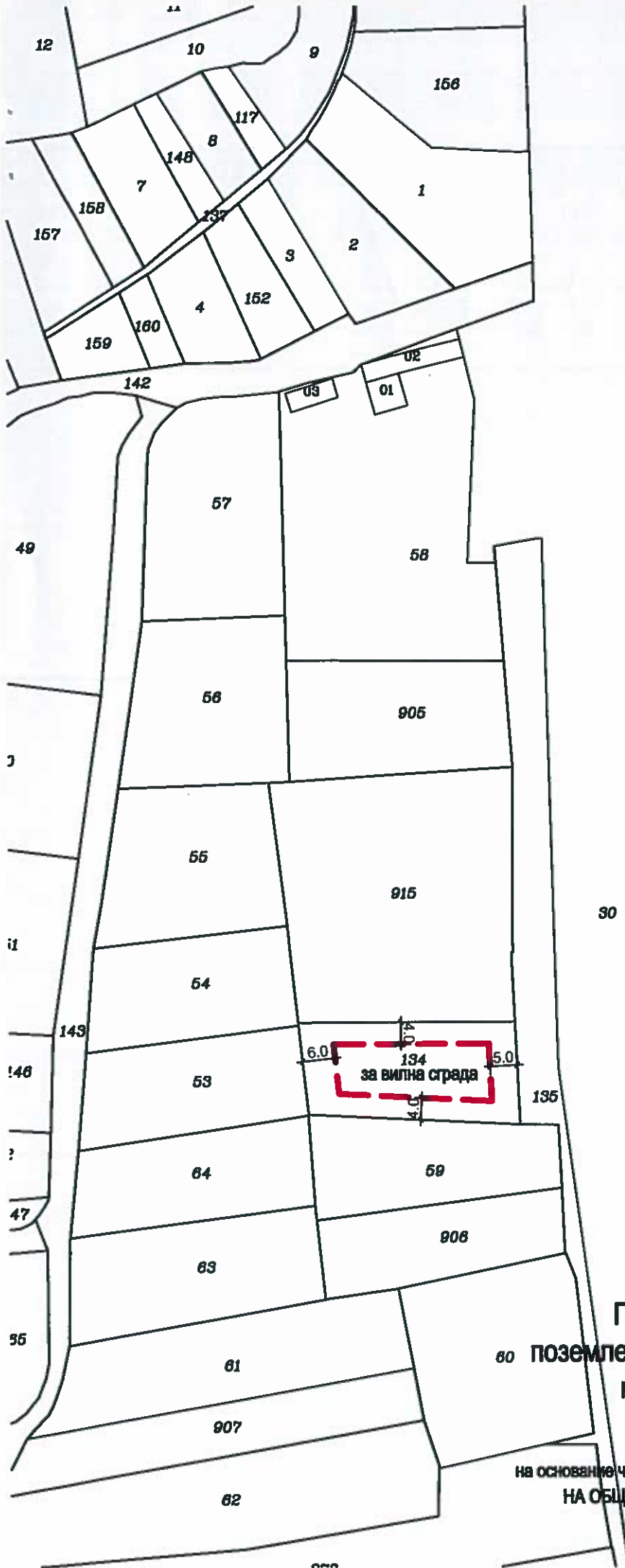
5. Въз основа на това задание ще възложа за своя сметка изработването на плана и свързаните с него проектни работи и схеми, съгласно Наредба №8 за обема и съдържанието на съответния ПУП.

6. Срок за реализация на инвестиционното намерение - 5 години от влизане в сила на ПУП

7. Инвестиционното намерение ще се реализира в една етапа, а именно

Съставил: 1. А. В. В......

Собственик/Възложител/: 1. Е. Крвочрев.....



Макс.Пзастр(%) - 30
 Макс.Кинт - 0,6
 Макс.Позел(%) - 60
 Н мах.(етажи) - 7,0 м(2)
 Други правила и бележки:
 минимум 1/2 от озеленената площ-
 дървесна растителност



ПРЕДЛОЖЕНИЕ за
ПУП-ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ за
поземлен имот с идентификатор 73626.332.134
месност "ЧОКЯ" гр.Търговище
M1:1000

на основание чл.20, ал.2 и ал.10 от ПРАВИЛА И НОРМАТИВИ ЗА ПРИЛАГАНЕ
 НА ОБЩИЯ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ