

	ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ	
	7700 Търговище, пл. Свобода Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12 e-mail: obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg	

ОБС-427/10.09.2021

ДО

ЧЛЕНОВЕТЕ НА

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Велчев – заместник-кмет на Община Търговище

Относно: *Продажба на общински недвижимо имот по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС.*

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Търговище е постъпило заявление с вх. № 94-00-9136/06.07.2021 г. от Неждет Джелил, относно закупуване на дворно място, представляващо „терен за ниско застрояване” с идентификатор 73626.506.350 по кадастралната карта на гр. Търговище, УПИ IV-1085 в кв. 79 по плана на град Търговище, ул. Странджа № 8 с площ от 316 кв.м. - собственост на Община Търговище, върху който са построени жилищна сграда и второстепенни постройки въз основа на отстъпено право на строеж.

Във връзка с това, предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включи в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2021 г. поземлен имот с идентификатор 73626.506.350 по Кадастрална карта, урегулиран поземлен имот IV-1085 в кв. 79 по плана на град Търговище от 1996 г. с площ от 316.00 кв.м., подробно писан в т. 2 от настоящата докладна записка.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС и чл. 40, ал. 1, т. 3 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие за продажба на земя – частна общинска собственост, представляваща „терен за ниско застрояване”, поземлен имот с идентификатор 73626.506.350 по Кадастрална карта, урегулиран поземлен имот IV-1085 в кв. 79 по плана на град Търговище от 1996 г., ул. Странджа № 8 с площ от 316.00 кв.м. на Неждет Джелил. За имота е съставен АЧОС № 3199/21.09.2018 г.

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 40, ал. 3, и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище определя цена в размер на 40680.00 лв. (четиридесет хиляди шестстотин и осемдесет лева) без ДДС, при данъчна оценка 9 954.00 лв. (девет хиляди деветстотин петдесет и четири лева).

4. Възлага на кмета на Община Търговище на основание чл. 35, ал. 6 от ЗОС и чл. 40, ал. 4 от НПУРОИ да издаде заповед и подпише договор за продажба на имота.

Приложение: Скица № 15-730786/10.10.2018 г.

ВНОСИТЕЛ,

ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ

Заместник-кмет на Община Търговище

Съгласували: Катина Надкова, директор дирекция БФМДТ
 Десислава Кръстева, старши юриконсулт в отдел НПО
 Изготвил: Галина Георгиева, началник отдел ОС