



ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail: obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg



ОБС-220/13.04.2022

**ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Велчев – заместник-кмет на Община Търговище

Относно: Продажба по чл. 35, ал. 1 от ЗОС на общински поземлени имоти, находящи се в землището на град Търговище.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Поради проявен интерес от граждани към закупуването на общински поземлени имоти, отредени за земеделски труд и отдих, находящи се в землището на град Търговище, Ви представям настоящата докладна записка. Във връзка с това предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включат в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2022 г. общински поземлени имоти, подробно описани в т. 2 от настоящата докладна записка.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 39, ал. 1 и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ и във връзка с параграф 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на общински поземлени имоти, както следва:

2.1. Поземлен имот с идентификатор 73626.174.143 с площ 454.00 кв.м., местност „Драка“, категория „трета“, с начин на трайно ползване „земя за земеделски труд и отдих“, съгласно Акт за частна общинска собственост № 1393 от 15.08.2012 г., при начална тръжна цена 1 760.00 лв. (хиляда седемстотин и шестдесет лева) без ДДС и данъчна оценка 80.10 лв. (осемдесет лева и десет стотинки).

2.2. Поземлен имот с идентификатор 73626.176.911 с площ 501.00 кв.м., местност „Драка“, категория „пета“, с начин на трайно ползване „земя за земеделски труд и отдих“, съгласно Акт за частна общинска собственост № 4316 от 24.03.2022 г., при начална тръжна цена 1 920.00 лв. (хиляда деветстотин и двадесет лева) без ДДС и данъчна оценка 58.90 лв. (петдесет и осем лева и деветдесет стотинки).

2.3. Поземлен имот с идентификатор 73626.178.509 с площ 424.00 кв.м., местност „Кованлъка“, категория „трета“, с начин на трайно ползване „земя за земеделски труд и отдих“, съгласно Акт за частна общинска собственост № 678 от 13.01.2010 г., при начална тръжна цена 1 540.00 лв. (хиляда петстотин и четиридесет лева) без ДДС и данъчна оценка 68.60 лв. (шестдесет и осем лева и шестдесет стотинки).

2.4. Поземлен имот с идентификатор 73626.179.168 с площ 511.00 кв.м., местност „Кованлъка“, категория „четвърта“, с начин на трайно ползване „земя за земеделски труд и отдих“, съгласно Акт за частна общинска собственост № 625 от 18.11.2009 г., при начална тръжна цена 2 140.00 лв. (две хиляди сто и четиридесет лева) без ДДС и данъчна оценка 79.10 лв. (седемдесет и девет лева и десет стотинки).

2.5. Поземлен имот с идентификатор 73626.524.95 с площ 480.00 кв.м., кв. Бряг, категория „шеста“, с начин на трайно ползване „земя за земеделски труд и отдих“, съгласно Акт за частна общинска собственост № 2368 от 28.04.2015 г., при начална тръжна цена 1 600.00 лв. (хиляда и шестстотин лева) без ДДС и данъчна оценка 52.50 лв. (петдесет и два лева и петдесет стотинки).

2.6. Поземлен имот с идентификатор 73626.524.98 с площ 518.00 кв.м., кв. Бряг, категория „шеста”, с начин на трайно ползване „земя за земеделски труд и отдих”, съгласно Акт за частна общинска собственост № 2370 от 28.04.2015 г., при начална тръжна цена 1 880.00 лв. (хиляда осемстотин и осемдесет лева) без ДДС и данъчна оценка 56.60 лв. (петдесет и шест лева и шестдесет стотинки).

3. Възлага на кмета на Община Търговище да организира тръжна процедура, съгласно глава VIII от НПУРОИ и подпише договорите за продажба на имотите.

Приложение: Скици № № 15-309641 от 23.03.2022 г., 15-309644 от 23.03.2022 г., 15-309646 от 23.03.2022 г., 15-4268 от 05.01.2022 г., 15-740659 от 14.08.2020 г. и 15-740664 от 14.08.2020 г.

ВНОСИТЕЛ:

ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ

Заместник-кмет на Община Търговище

Съгласувал: Катина Надкова, директор дирекция БФМДТ

Десислава Кръстева, старши юрисконсулт в отдел НПО

Изготвил: Галина Георгиева, началник отдел ОС